ЭКЦ
ИНВЕСТПРОЕКТ
Экспертно-консультационный центр

ГОТОВЫЙ БИЗНЕС-ПЛАН СОЗДАНИЯ ПРЕДПРИЯТИЯ ПО УТИЛИЗАЦИИ ШИН И ПРОИЗВОДСТВУ РЕЗИНОВОЙ КРОШКИ И ПЛИТКИ

МОСКВА - 2026

«ВЫПОЛНИЛ»
Генеральный директор
ООО ЭКЦ «ИнвестПроект»

_____ А.А. Лумпов
« 19 » марта 2026 г.
м.п.

ГОТОВЫЙ БИЗНЕС-ПЛАН

СОЗДАНИЯ ПРЕДПРИЯТИЯ ПО УТИЛИЗАЦИИ ШИН И ПРОИЗВОДСТВУ РЕЗИНОВОЙ КРОШКИ И ПЛИТКИ

+ маркетинговый анализ

+ финансовая модель

ДЕМО-ВЕРСИЯ

Объем инвестиций: **85 000 000** руб.
Прогнозный период: **10** лет.
Срок окупаемости: **4,8** лет.
Чистая прибыль: *** руб.

Готовый бизнес-план утилизации шин и производства резиновой крошки и плитки разработан ЭКЦ «ИнвестПроект» на основе ранее выполненных и обезличенных бизнес-планов и показывает, при каких предельных параметрах проект является экономически эффективным и привлекательным для инвестирования.

Готовый бизнес-план позволяет ознакомиться с предстоящим проектом до начала инвестирования и при необходимости отредактировать его под свои параметры.

Сценарные расчеты не требуют специальных финансовых или экономических знаний. При приобретении готового бизнес-плана или фин. модели предоставляется инструкция.

Бизнес-планы, разрабатываемые ЭКЦ «ИнвестПроект», учитывают ключевые требования заказчиков, банков, инвесторов, органов власти, других заинтересованных сторон, при этом дают существенно больше полезной информации, поэтому принимаются с первого предъявления без поправок или с минимальными уточнениями.

Наименование проекта: готовый бизнес-план создания предприятия по утилизации шин и производству резиновой крошки и плитки (с фин. расчетами).

Дата публикации: 19.03.2026 г.

Количество страниц: **113** страниц, **41** таблица, **33** графика, **12** диаграмм и **3** рисунка.

Автор: **ЭКЦ «ИнвестПроект».**

Язык: русский.

Преимущества готового бизнес-плана утилизации шин и производства резиновой крошки и плитки (с фин. расчетами):

1. на основе данного бизнес-плана **успешно разработано** несколько заказных бизнес-планов организаций в данной сфере;
2. в бизнес-плане отдельно проведен **финансово-экономический анализ** чувствительности NPV проекта по 5 ключевым параметрам (ноу-хау ЭКЦ «ИнвестПроект») для выработки мер минимизации рисков;
3. опция **самостоятельной модификации** готового бизнес-плана под конкретный инвестиционный проект;
4. правильно просчитана **реальная стоимость** привлекаемых средств (кредита, инвестиций);
5. рекомендуемая в бизнес-плане **схема привлечения финансирования** позволяет оптимально выстроить отношения с банком и государством и получить субсидируемое финансирование.

По вопросам приобретения готового бизнес-плана или планирования Вашего бизнеса по строительству банного комплекса обращайтесь по тел.: +7 (495) 617-39-02, +7 (985) 760-96-92 (WhatsApp, Telegram).

Купить готовый бизнес-план утилизации шин и производства резиновой крошки и плитки (с фин. расчетами): https://expertcc.ru/biznes-plany/proizvodstvo/proizvodstvo-rezinovoy-kroshki/

Оглавление демо-версии бизнес-плана утилизации шин и производства резиновой крошки и плитки

1. СОДЕРЖАНИЕ БИЗНЕС-ПЛАНА 5

2. РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА 7

3. КОНЦЕПЦИЯ ПРОЕКТА И СТРУКТУРА ПЛОЩАДЕЙ 8

4. ОБОРУДОВАНИЕ И ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ МОЩНОСТЬ 9

5. ПОИСК СЫРЬЯ И ЦЕЛЕВЫЕ ПАРАМЕТРЫ ПРОЕКТА 12

6. ПОТРЕБНОСТЬ ПРОЕКТА В ИНВЕСТИЦИЯХ 14

7. СХЕМА ПРИВЛЕЧЕНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ 15

8. СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА 15

9. НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ ПРОЕКТА 16

10. ПЕРСОНАЛ ПРЕДПРИЯТИЯ 16

11. ТОЧКА БЕЗУБЫТОЧНОСТИ 16

12. ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ 16

13. РИСКИ 16

14. ПОКАЗАТЕЛИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОЕКТА 24

15. СПИСОК ТАБЛИЦ, ГРАФИКОВ, ДИАГРАММ И РИСУНКОВ 26

16. МОДИФИКАЦИЯ БИЗНЕС-ПЛАНА 29

17. О РАЗРАБОТЧИКЕ БИЗНЕС-ПЛАНА 30

1. СОДЕРЖАНИЕ БИЗНЕС-ПЛАНА

1. РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА 5

1.1. Концепция проекта и структура площадей 6

1.2. Оборудование и производственная мощность 7

1.3. Поиск сырья и целевые параметры проекта 10

1.4. Потребность проекта в инвестициях 12

1.5. Схема привлечения инвестиций 13

1.6. Сроки реализации проекта 13

1.7. Налогообложение проекта 14

1.8. Персонал предприятия 14

1.9. Точка безубыточности 14

1.10. Чистая прибыль 14

1.11. Риски 15

1.12. Показатели эффективности проекта 23

2. ЛИЦЕНЗИРОВАНИЕ И СЕРТИФИКАЦИЯ 25

2.1. Постановление от 3 октября 2015 года № 1062 О лицензировании деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV классов опасности 25

3. РЫНОК ПЕРЕРАБОТКИ И УТИЛИЗАЦИИ ОТХОДОВ РЕЗИНЫ 31

3.1. Основные характеристики резиновой крошки и продукции из нее 31

3.2. Объем рынка регенерированной резины 33

3.3. Производство резиновой крошки 34

3.4. Объем рынка утилизации и переработки резиновых отходов 35

3.5. Крупнейшие переработчики шин и производители резины регенерированной в РФ 36

3.6. Цены на резину регенерированную 38

3.7. Целевые рынки сбыта резиновой крошки 40

3.8. Внешняя торговля отходами резины и гранулами, полученными из них 42

3.8.1. Импорт отходов резины и гранул, полученных из них 42

3.8.2. Экспорт отходов резины и гранул, полученных из них 44

3.9. Перспективность утилизации и переработки шин 46

4. ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ПЛАН 49

4.1. Преимущества проекта 49

4.2. Цель проекта 49

4.3. Актуальность проекта 49

4.4. Технологии переработки изношенных шин 50

4.4.1. Способы и стадии сепарации резины от текстиля и металла 53

4.4.2. Технологии измельчения шин 54

4.4.3. Рекомендации по выбору оборудования 57

4.5. Требования к сырью ... 58
4.6. Сведения о земельном участке и структура площадей ... 58
4.7. Оборудование и производственная мощность ... 59
4.8. Поиск сырья и целевые параметры проекта ... 62
4.9. План производства продукции и поступления выручки ... 65
4.10. Параметры текущих затрат ... 67
4.11. Параметры прямых затрат ... 70

5. ПЕРСОНАЛ ПРОЕКТА ... 73
5.1. Потребность в персонале и фонд оплаты труда ... 73
5.2. Организационная структура предприятия ... 77

6. ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПЛАН ... 81
6.1. Структура и объем необходимых инвестиций ... 81
6.2. Календарный план финансирования и реализации проекта ... 83
6.3. Рекомендуемые условия привлечения инвестиций ... 85

7. ОЦЕНКА РИСКОВ И ПУТЕЙ ИХ СОКРАЩЕНИЯ ... 86
7.1. Качественный анализ рисков ... 86
7.2. Точка безубыточности ... 87
7.3. Анализ чувствительности NPV ... 89

8. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН ПРОЕКТА ... 92
8.1. Основные предположения к расчетам ... 92
8.2. План движения денежных средств (ОДДС) ... 94
8.3. План прибылей и убытков (ОПУ) ... 96
8.4. Налогообложение ... 100
8.5. Прогноз доходов владельца проекта ... 102

9. ПРИЛОЖЕНИЕ. ГОСТ 8407-89. СЫРЬЕ ВТОРИЧНОЕ РЕЗИНОВОЕ. ПОКРЫШКИ И КАМЕРЫ ШИН. ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ... 108

10. О РАЗРАБОТЧИКЕ БИЗНЕС-ПЛАНА ... 113

Итого готовый бизнес-план банного комплекса содержит **113** страниц, **41** таблица, **33** графика, **12** диаграмм и **3** рисунка.

Купить готовый бизнес-план утилизации шин и производства резиновой крошки и плитки (с фин. расчетами): https://expertcc.ru/biznes-plany/proizvodstvo/proizvodstvo-rezinovoy-kroshki/

2. РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

Наименование проекта	**«Создание предприятия по утилизации шин и производству резиновой крошки и плитки».**
Дата разработки бизнес-плана	19.03.2026.
Валюта расчетов	росс. руб.
Методика планирования	Бизнес-план подготовлен по требованиям Минэкономразвития.
Период планирования	**10** лет помесячно (2026-2035 гг.).
Цель бизнес-плана	Расчет экономических, производственных и маркетинговых параметров предприятия для подтверждения его экономической эффективности и привлечения финансирования.
Технологическое решение	Автоматическая линия по переработке до *** кг в час автомобильных изношенных шин и линия по производству покрытия из резиновой крошки *** кв. м в месяц при работе в *** смены по 10 часов в сутки 25 дней в месяц.
Производственная мощность	По проекту планируется строительство производственного комплекса по переработке бывших в употреблении автомобильных покрышек с производственной мощностью *** тонн по входному сырью в год.
Место реализации проекта	ЦФО, ЮФО, ПФО, СФО.
Отрасль экономики	Утилизация отходов, вторичная переработка сырья.
Анализ рынка	В связи с введением запрета на захоронение отходов шин на полигонах, вопросы организации сбора, транспортирования, обработки и утилизации отходов шин становятся наиболее актуальными. В 2025 году рынок регенерированной резины вырос на **9,1**% к показателю 2024 года и составил **8,6** млрд. руб. По разным оценкам экспертов в настоящее время объем производства резиновой крошки составляет около **160-180** тыс. тонн в год. Средняя цена производителей на резину регенерированную в РФ выросла в 2025 г. на 25,3% и составила **61,9** тыс. руб. за тонну. По данным РЭО, мощности по переработке изношенных автомобильных шин среди компаний, которые смогли пройти проверку на включение в реестр утилизаторов, достигли **525** тыс. т. При этом ежегодно накапливается почти **1** млн. тонн отработанных шин. К **2030** году Россия планирует сделать серьёзный шаг к экономике замкнутого цикла в сфере отходов. Шины — один из приоритетов. Государство запускает мощный механизм принуждения и стимулирования через расширенную ответственность производителя (РОП). В 2022 году Правительство РФ приняло постановление, подготовленное Минприроды России и РЭО. Оно утверждает список товаров для госзакупок, к которым будут предъявляться особые «зеленые» требования. В том числе в этот список были включены мягкие покрытия (резиновая плитка, покрытия из резиновой крошки, мягкая кровля или иные гидроизоляционные материалы). Это позволит простимулировать спрос на продукцию из вторичного резинового сырья.

3. КОНЦЕПЦИЯ ПРОЕКТА И СТРУКТУРА ПЛОЩАДЕЙ

Проектом планируется строительство производственного комплекса по переработке бывших в употреблении автомобильных покрышек с производственной мощностью *** тонн по входному сырью в год. Готовой продукцией является резиновая крошка различных фракций и резиновая плитка толщиной 16 мм и 40 мм.

Таблица 1. Земельный участок и структура площадей.

Назначение	Площадь	Ед. изм.
Земельный участок		**кв. м**
Некапитальное строение арочного типа (ангар)		**кв. м**
Производственный участок		*кв. м*
Складские помещения для готовой продукции		*кв. м*
Административно-бытовой корпус		**кв. м**
Площадка для складирования колес		**кв. м**

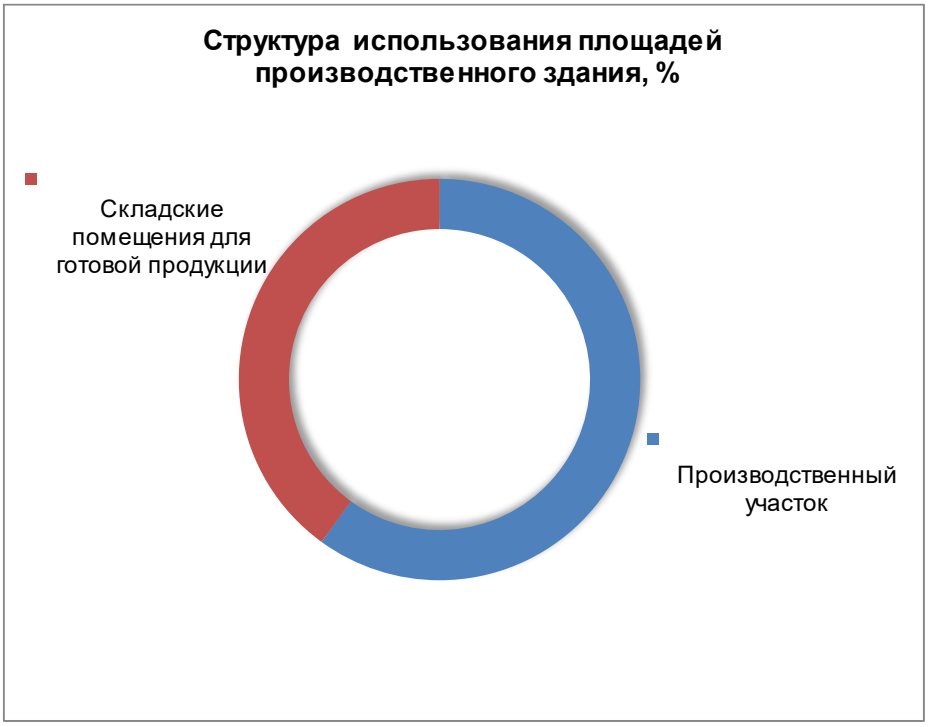
Под строительство производственных объектов планируется взять в долгосрочную аренду с последующим правом выкупа земельный участок общей площадью *** кв. м.

Диаграмма 1. Структура площадей.

На территории земельного участка планируется расположить:

- некапитальное строение арочного типа (ангар) общей площадью *** кв. м, включающий производственный участок площадью *** кв. м и складские помещения для готовой продукции – *** кв. м,
- административно бытовой корпус общей площадью *** кв. м,
- площадку для складирования колес общей площадью *** кв. м.

Диаграмма 2. Структура использования площадей производственного здания.



В структуре площадей некапитального строения каркасного типа большую часть занимает производственный участок с основной линией – *** кв. м или ***% от площади строения. Меньшую часть занимает складское помещение для готовой продукции – *** кв. м или ***% от площади строения.

4. ОБОРУДОВАНИЕ И ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ МОЩНОСТЬ

Производство резиновой крошки осуществляется на линии по переработке автомобильных шин.

Таблица 2. Номинальная мощность линии по сырью.

Номинальная мощность линии по сырью	
тонн в год	тонн в месяц

Таблица 3. Производственная мощность линии по сырью при 1 и 2-х сменном графике работы.

Параметры	Значение	Ед. изм.
В час		**кг в час**
В смену		**тонн в смену**
В сутки		**тонн в сутки**
Количество смен		**смены**
Длительность смены, часов		**часов**
Рабочих дней в месяц		**дней**

Номинальная производственная мощность линии по сырью составляет *** кг / час.

Планируется **двухсменный** режим работы предприятия.

Длительность смены – *** часов.

При условии работы предприятия в 2 смены максимальная производственная мощность составляет *** тонн / сутки.

При условии постоянной 2-х сменной работы предприятия по *** часов в смену *** дней рабочих дней в месяц максимальная производственная мощность составляет *** тонн / месяц или *** тонн / год.

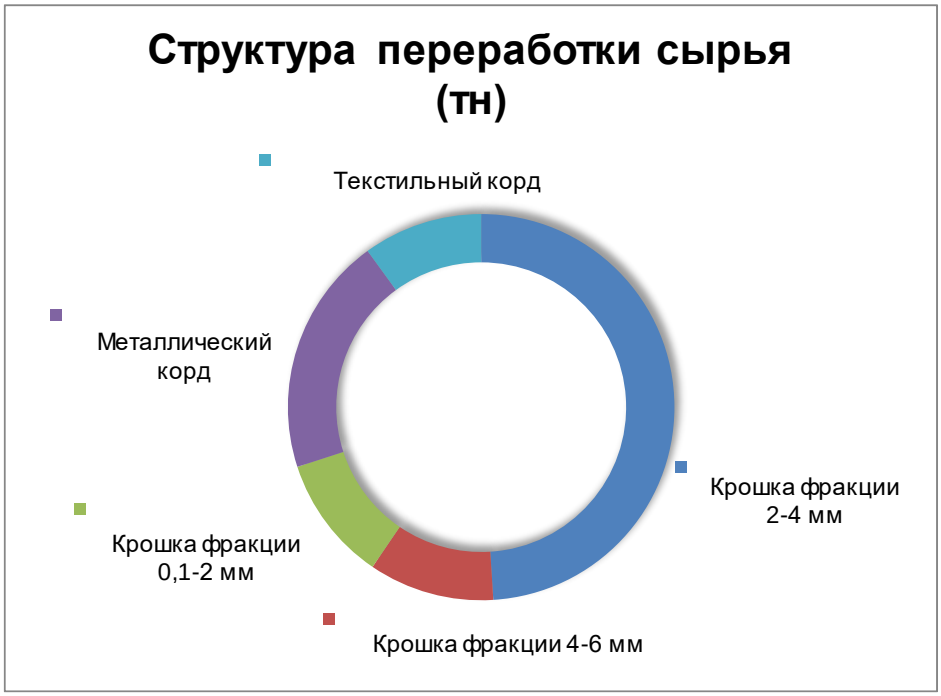
Таблица 4. Структура переработки сырья и выхода продукции и отходов.

Параметры	% от сырья	кг в час	тонн в месяц	тонн в год
Резиновая крошка				
Крошка фракции 2-4 мм				
Крошка фракции 4-6 мм				
Крошка фракции 0,1-2 мм				
Металлический корд				
Текстильный корд				
Итого:				

По окончании производственного цикла переработки сырья (автомобильных шин) образуются:

- резиновая крошка (***% от сырья) в объеме *** кг / час или *** тонн / месяц или *** тонн / год,
- металлический корд (***% от сырья) в объеме *** кг / час или *** тонн / месяц или *** тонн / год,
- текстильный корд (***% от сырья) в объеме *** кг / час или *** тонн / месяц или *** тонн / год.

Диаграмма 3. Структура выхода продукции и отходов из сырья.



При этом резиновая крошка подразделяется на три основные фракции:

- крошка фракции 2 – 4 мм (***% от резиновой крошки) в объеме *** кг / час или *** тонн / месяц или *** тонн / год,
- крошка фракции 4 – 6 мм (***% от резиновой крошки) в объеме *** кг / час или *** тонн / месяц или *** тонн / год,
- крошка фракции 0,1 – 2 мм (***% от резиновой крошки) в объеме *** кг / час или *** тонн / месяц или *** тонн / год.

Для производства резиновой плитки будет использоваться специализированная линия по производству покрытия из резиновой крошки.

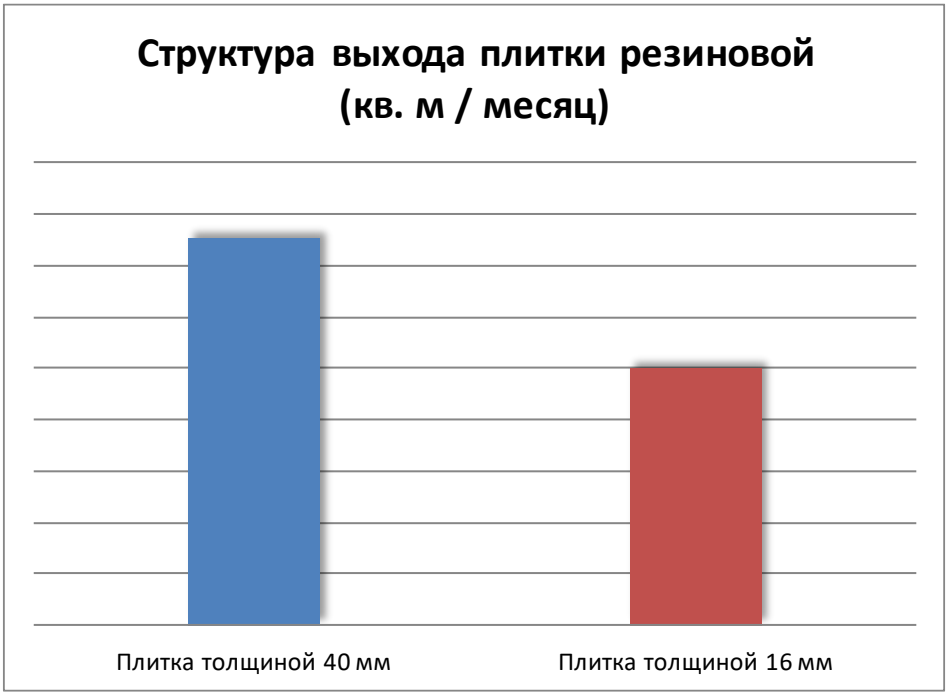
Таблица 5. Номинальная мощность линии по сырью.

Параметры	тонн крошки в месяц	кг крошки на 1 кв. м плитки	кв. м плитки в месяц	кв. м плитки в год
Плитка толщиной 40 мм				
Плитка толщиной 16 мм				
Итого:				

Номинальная производственная мощность линии по сырью составляет *** кв. м в месяц или *** кв. м плитки при 2-х сменном режиме работы.

В зависимости от месяца года производственная мощность будет меняться в соответствии с количеством рабочих смен в сутках.

График 1. Структура выхода резиновой плитки (кв. м / месяц).



К производству планируется резиновая плитка двух видов

- резиновая плитка толщиной *** мм производственной мощностью *** кв. м / месяц,
- резиновая плитка толщиной *** мм производственной мощностью *** кв. м / месяц.

Для производства 1 кв. м плитки толщиной 40 мм требуется *** кг резиновой крошки или *** тонн резиновой крошки / месяц.

Для производства 1 кв. м плитки толщиной 16 мм требуется *** кг резиновой крошки или *** тонн резиновой крошки / месяц.

5. ПОИСК СЫРЬЯ И ЦЕЛЕВЫЕ ПАРАМЕТРЫ ПРОЕКТА

Таблица 6. Параметры источников поступления сырья.

Параметры	Доля поступления сырья	Значение	Ед. изм.
Сырье, принимаемое по тарифам утилизации			тонн в месяц
Сырье, добытое собственными силами предприятия			тонн в месяц
Итого:			

Для осуществления основной деятельности предприятию необходимо сформировать источники поступления сырья (отработанных автомобильных шин).

Планируется, что сырье для производства будет поступать из двух источников:

1. Сырье, принимаемое по тарифам утилизации. Доля от общего сырья – ***%. При целевой установленной мощности по приему сырья *** тонн / месяц объем поступаемого сырья по данному каналу составит *** тонн / месяц.
2. Сырье, добытое собственными силами предприятия. Доля от общего сырья – **%. При целевой установленной мощности по приему сырья *** тонн / месяц объем поступаемого сырья по данному каналу составит *** тонн / месяц.

Предполагается, что стоимость поиска сырья, добытого собственными силами, составляет *** руб. / тонна.

Таблица 7. Целевые параметры проекта.

Параметры	План	Установленная мощность	Отпускная цена, руб. / ед.
Плитка толщиной 40 мм, кв. м			
Плитка толщиной 16 мм, кв. м			
Резиновая крошка, т			
Металлический корд, т			
Текстильный корд, т			
Утилизация сырья (шин) по тарифам, т			
Транспортировка сырья (шин) собственными силами по тарифам, т.			
План производства крошки / кордов в год, т			
Загрузка оборудования			
Средняя отпускная цена на продукцию / услуги, руб.			
Средняя выручка, руб. / месяц			
Средняя выручка, руб. / год			

Предприятием планируется реализация следующей продукции:

- резиновая плитка толщиной 40 кв. м по отпускной цене *** руб. / кв. м,
- резиновая плитка толщиной 16 кв. м по отпускной цене *** руб. / кв. м,
- резиновая крошка 3-х фракций по средней отпускной цене *** руб. / тонна,
- металлический корд по отпускной цене *** руб. / тонна.

Также предприятие планирует оказывать услуги по утилизации шин по определенным тарифам:

- *** руб. / тонна, тариф на утилизацию легковых и грузовых нешипованных шин (диаметр до 1200 мм) (с НДС 22%),
- *** руб. / тонна, тариф на утилизацию легковых и грузовых шипованных шин (диаметр до 1200 мм.) (с НДС 22%),
- *** руб. / тонна, тариф на утилизацию крупногабаритных шин (диаметр 1200 - 1800 мм.) (с НДС 22%).

Дополнительным источником дохода послужит транспортировка сырья (шин) собственными силами по среднему тарифу *** руб. /тонна.

Текстильный корд считается отходом производства и планируется его утилизация сторонними организациями по средней стоимости *** руб. / тонна, что будет формировать расходную часть предприятия.

С учетом установленной производственной мощности предприятия среднегодовая загрузка оборудования по переработке шин и производству плитки составляет ***%.

С учетом среднегодовой загрузки оборудования реальный выход продукции составит:

- резиновая плитка толщиной 40 кв. - *** кв. м / месяц,
- резиновая плитка толщиной 16 кв. м - *** кв. м / месяц,
- резиновая крошка 3-х фракций - *** тонн / месяц,
- металлический корд - *** тонн / месяц,
- текстильный корд - *** тонн / месяц.

Целевая выручка от реализации продукции и оказания услуг по утилизации сырья составит *** руб. / месяц или *** руб. / год.

6. ПОТРЕБНОСТЬ ПРОЕКТА В ИНВЕСТИЦИЯХ

Создание материально-технической базы проекта оценивается в *** руб. и *** руб. нормируемых оборотных средств, требуемых для оплаты текущих и прямых затрат, налогов до выхода проекта на самоокупаемость.

Таким образом, для реализации проекта требуется инвестировать **85 000 000** руб.

Таблица 8. Структура и объем инвестиций.

Направление инвестиций	Итого, руб.	Стоимость, руб. / ед.	Ед. изм.	Кол-во	Ед. изм.
ТУ и ПСД					
Технические условия на подключение, ПСД			руб.		
Подготовка земельного участка и площадки					
Очистка и выравнивание площадки под СМР			руб. "под ключ"		
Оборудование и асфальтирование площадки под хранение шин			руб. / кв. м		кв. м
Подключение к сетям электроснабжения			руб. "под ключ"		
СМР производственного строения					
Некапитальное строение арочного типа (ангар)			руб. / кв. м		кв. м
Бетонные работы			руб. / кв. м		кв. м
Система видеонаблюдения, пожарная сигнализация, вентиляция			руб. "под ключ"		
Основное производственное оборудование					
Линия по переработке шин			руб. "под ключ"		
Линия по производству покрытия из резиновой крошки			руб. "под ключ"		
Вспомогательное производственное оборудование и техника					
Электропогрузчик			руб. / ед.		ед.
Весы автомобильные			руб. / ед.		ед.
Мешкозашивочная машина			руб. / ед.		ед.
Грузовой транспорт					
Приобретение грузового транспорта (ломовоз)			руб. / ед.		шт.
СМР АБК					
Административно-бытовой корпус			руб. / кв. м		кв. м
Меблирование АБК и приобретение оргтехники			руб. "под ключ"		
Накладные расходы и маркетинг					

Накладные расходы (з/п АУП, аренда жилья, ГСМ и др.) и маркетинг (создание сайта и рекламная кампания)				% от инвестиций		
Нормируемые оборотные средства						
Итого требуется инвестировать:	**85 000 000 р.**					
	€917 332					
	$1 048 735					

7. СХЕМА ПРИВЛЕЧЕНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ

Таблица 9. Схема привлечения инвестиций.

Параметры инвестирования	Транш 1. Собственные средства	Транш 2. Банковский кредит
Доля транша от суммы инвестиций, %		
Размер транша		
Номер месяца выдачи транша		
Номер начала возврата транша		
Номер месяца полного возврата транша		

Для реализации проекта рекомендуется следующая схема привлечения и возврата инвестиций:

1. *** руб. (***% инвестиций) привлекаются за счет средств инвестора (инициатора) в ***-м месяце от начала проекта, возврат – с ***-го месяца по ***-й месяц;
2. *** руб. (***% инвестиций) привлекаются за счет банковского кредита по ставке ***% годовых в ***-м месяце от начала проекта, уплата процентов – с ***-го по ***-й месяц, возврат тела кредита – с ***-го по ***-й месяц включительно.

Таким образом, *** руб. (***%) инвестируется за счет средств инвестора (инициатора) и *** руб. (***%) за счет банковского кредита. Общая сумма инвестиций составит *** руб.

Кредит не капитализируется. По кредиту будет начислено процентов в размере *** руб.

Срок окупаемости проекта – **4,8** лет (57 месяцев).

После возврата 100% инвестиций, начиная с **58**-го месяца планирования, чистая прибыль направляется на распределение между командой проекта или частично реинвестируется в дальнейшее развитие проекта.

8. СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

- разработка ТУ и ПСД – с *** г. по *** г.,
- подготовка земельного участка и площадки - с *** г. по *** г.,
- СМР производственного строения - с *** г. по *** г.,
- приобретение, доставка и монтаж линии по утилизации шин - с *** г. по *** г.,
- приобретение, доставка и монтаж линии по производству резиновой плитки - с *** г. по *** г.,
- приобретение вспомогательного оборудования и техники - с *** г. по *** г.,
- приобретения грузового транспорта – *** г.,
- СМР АБК - с *** г. по *** г.,

- накладные расходы и маркетинг - с *** г. по *** г.,старт производства продукции и выход на самоокупаемость – *** г.,
- выход на плановую загрузку – *** г.

9. НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ ПРОЕКТА

Принятой в данном бизнес-плане системой налогообложения является Общая система налогообложения (ОСН):

- налог на прибыль: по ставке **25,0**%,
- НДС: **22,0**%. В расчетах автоматически учитываются: начисленный НДС, НДС к зачёту, НДС к уплате,
- страховые взносы: **30,2**% на ФОТ с учетом НДФЛ,
- транспортный налог: из расчета *** рублей на 1 лошадиную силу,
- налог на имущество организаций: по ставке **2,2**%.

Налоговые отчисления: в среднем по *** руб. / год после выхода на проектную мощность.

Доля налогов в выручке: ***%.

10. ПЕРСОНАЛ ПРЕДПРИЯТИЯ

Для обеспечения деятельности предприятия планируется создать *** новых рабочих мест (с учетом 2 смен работы предприятия) с фондом оплаты труда *** руб. / месяц (в т. ч. НДФЛ), страховые взносы начисляются дополнительно.

Средняя заработная плата: *** руб. / чел. / месяц (до вычета НДФЛ).

Доля ФОТ в выручке при выходе на плановую загрузку: ***% от выручки.

11. ТОЧКА БЕЗУБЫТОЧНОСТИ

Безубыточный объем продаж: ***% от плановой выручки.

По выручке: *** руб. / месяц.

Превышение продаж дает рост прибыли ***% на каждый 1% превышения.

12. ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ

Чистая прибыль за прогнозный период: *** руб., что составляет в среднем по *** руб. в год после возврата средств инвестору (инициатору проекту) и кредита банку.

Рентабельность по чистой прибыли (доля чистой прибыли в выручке): ***%.

13. РИСКИ

Вероятность риска по проекту оценивается как «**средняя**» и относится к следующим основным рискам:

- невыполнению плана по объёму производства и продаж готовой продукции,
- вынужденному снижению цен,
- превышению первоначальных инвестиций (прежде всего – стоимости производственного оборудования и СМР),
- к неблагоприятной конъюнктуре локального рынка (недооценка конкуренции),
- сбои в работе технологического оборудования,
- сбои в поставках сырья.

График 2. План выручки (руб.).

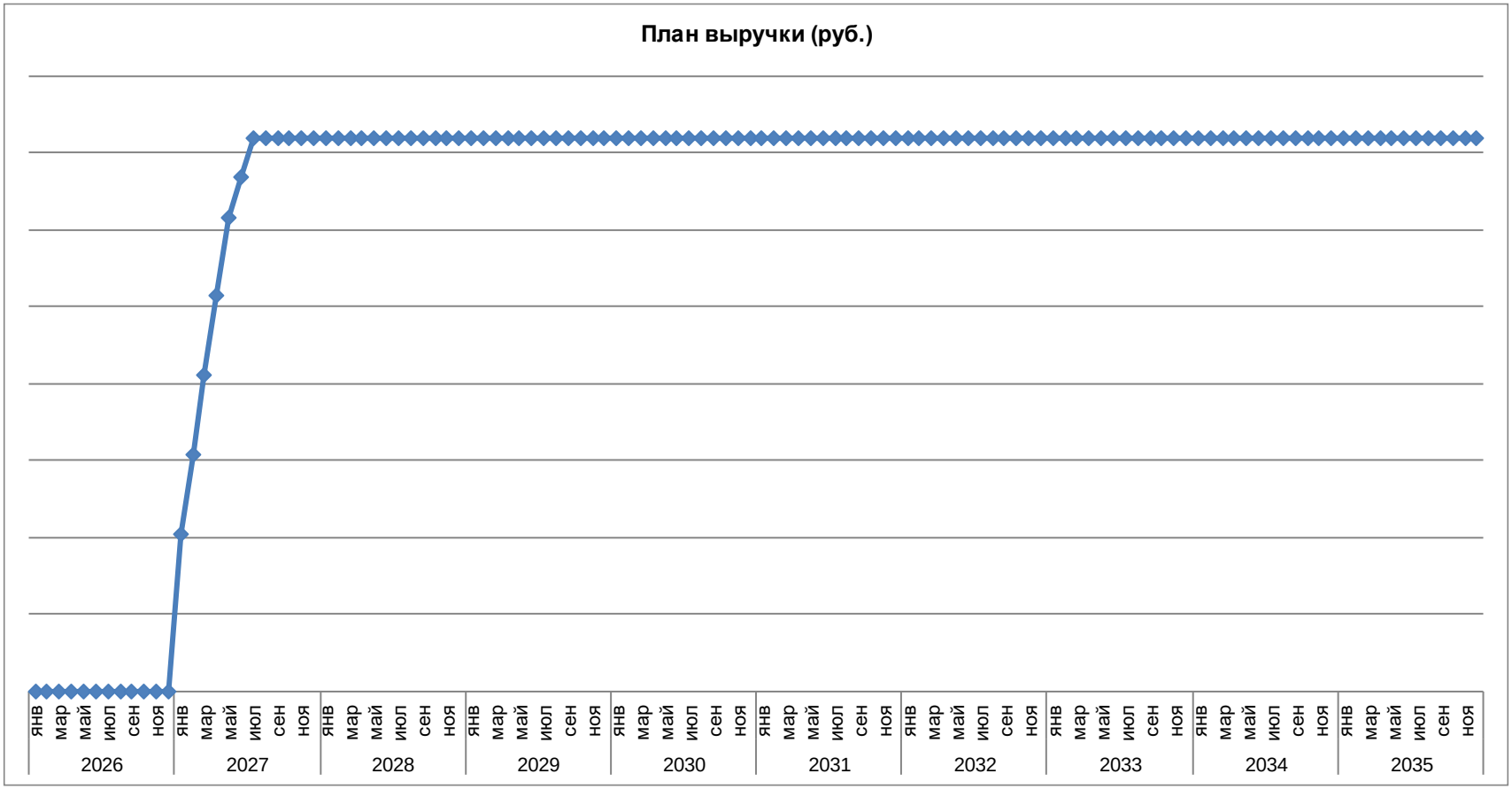


График 3. План продаж продукции и оказания услуг по утилизации и транспортировке в натуральном выражении (тонн).

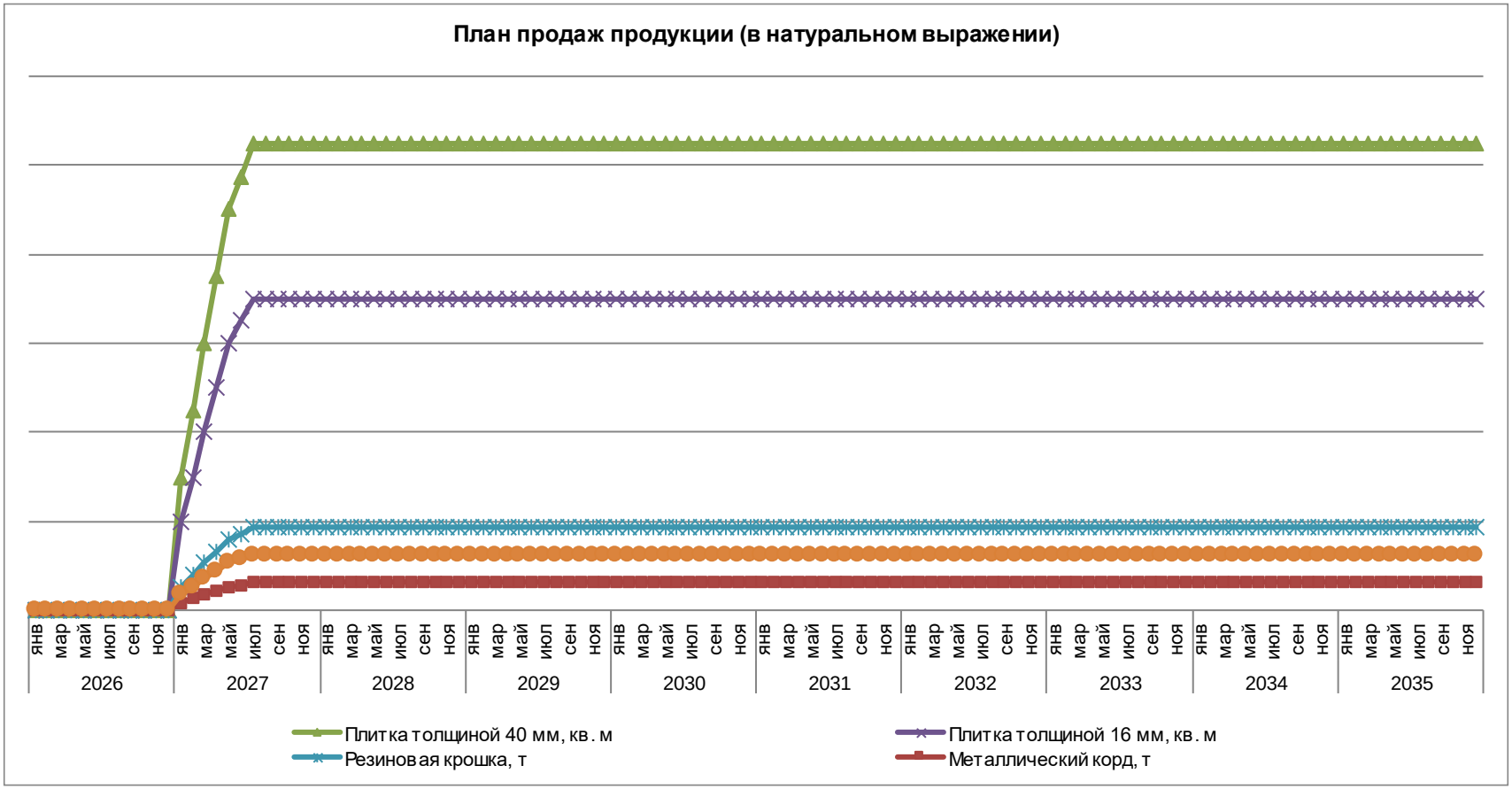


График 4. План продаж продукции и оказания услуг по утилизации и транспортировке в денежном выражении (руб.).

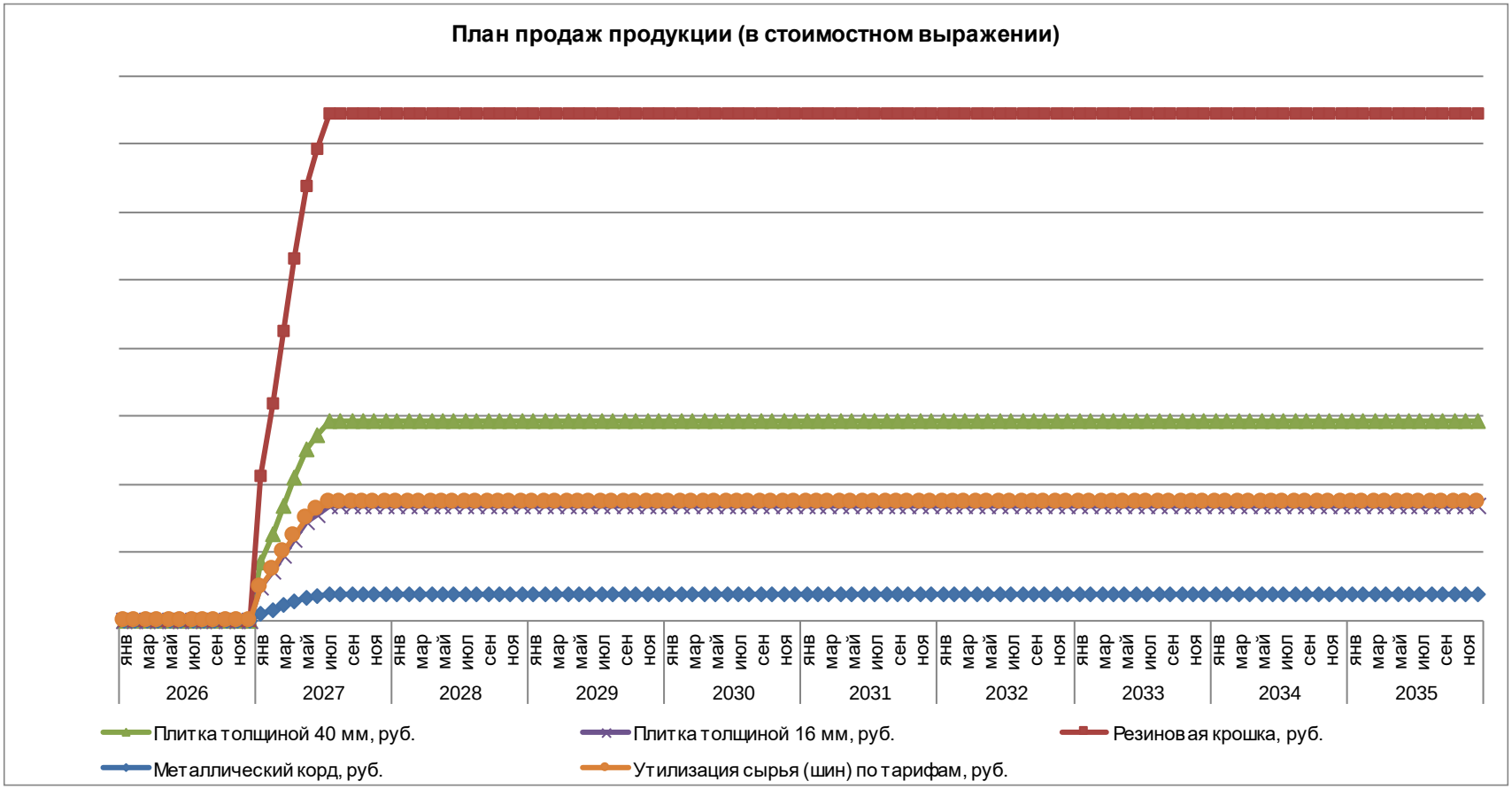


График 5. Текущие затраты (руб.).

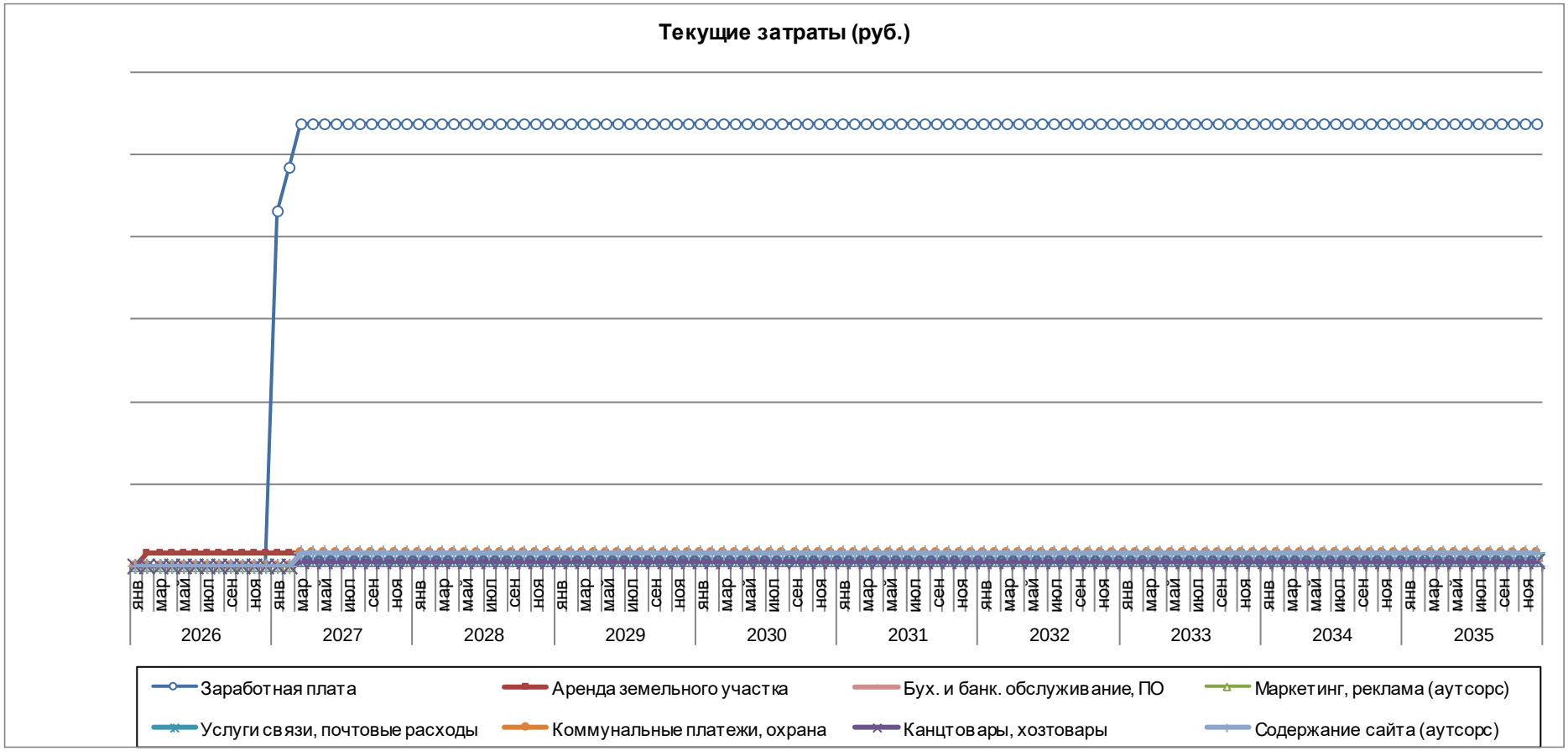


График 6. Прямые затраты (руб.).

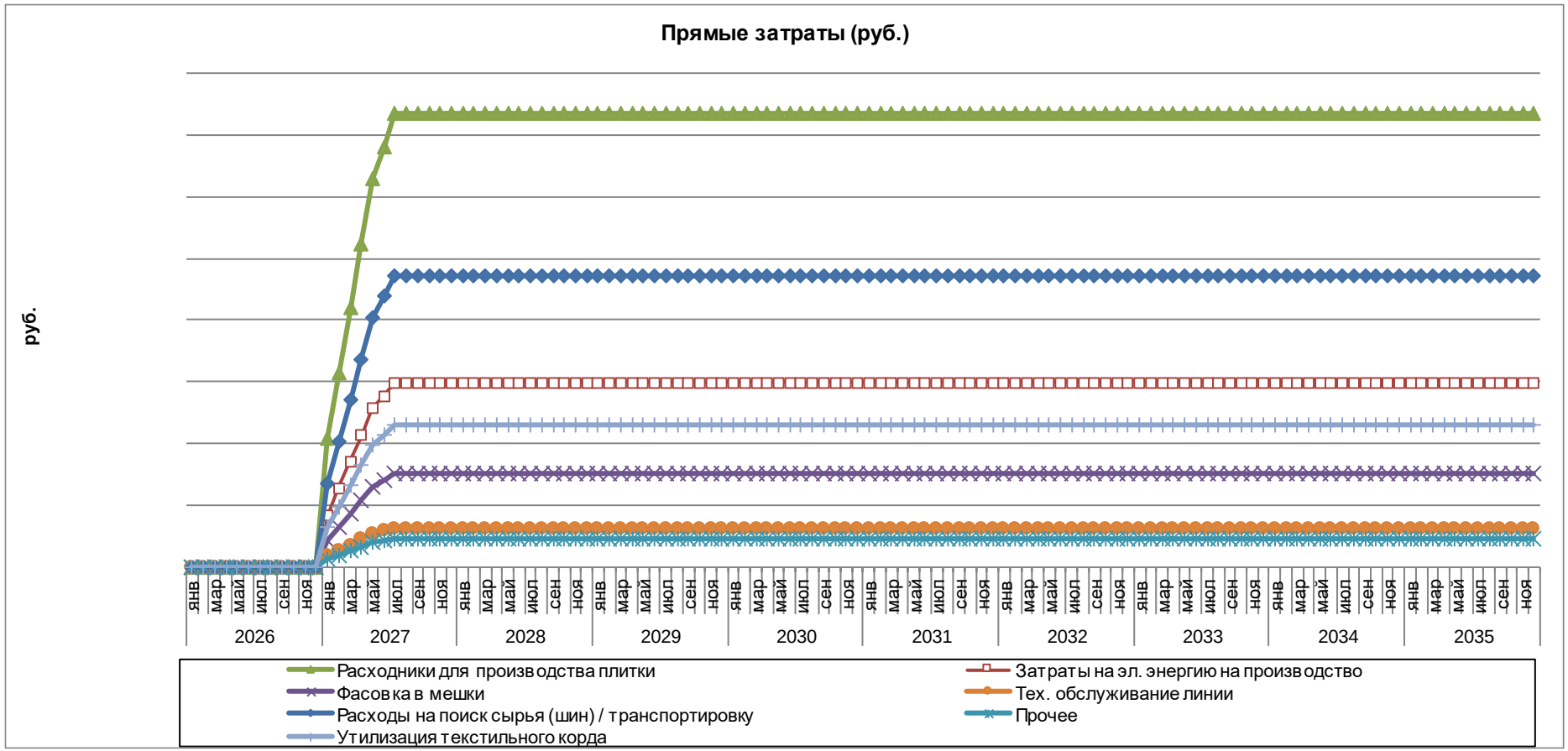


График 7. Динамика чистой прибыли (руб.).

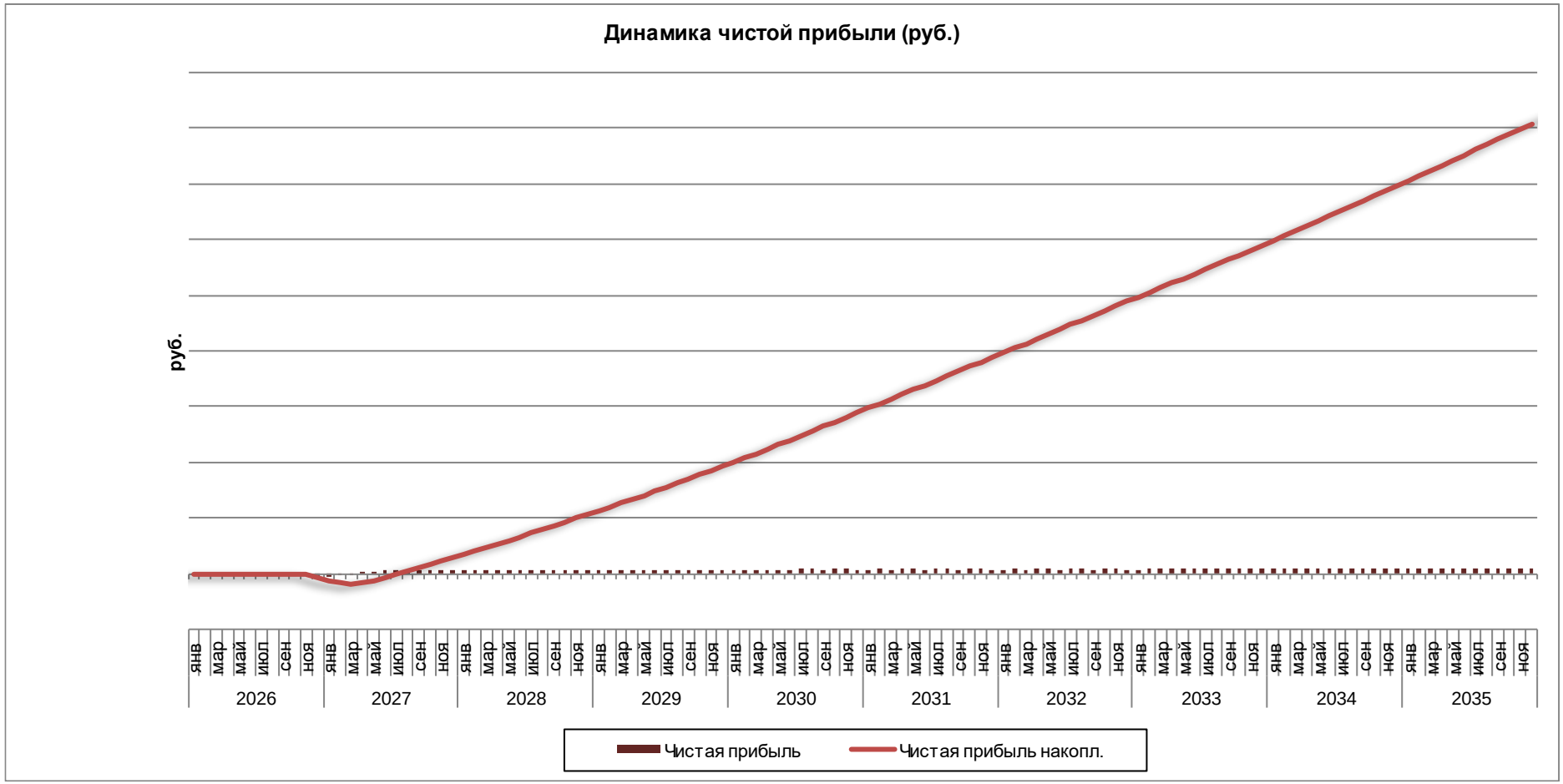
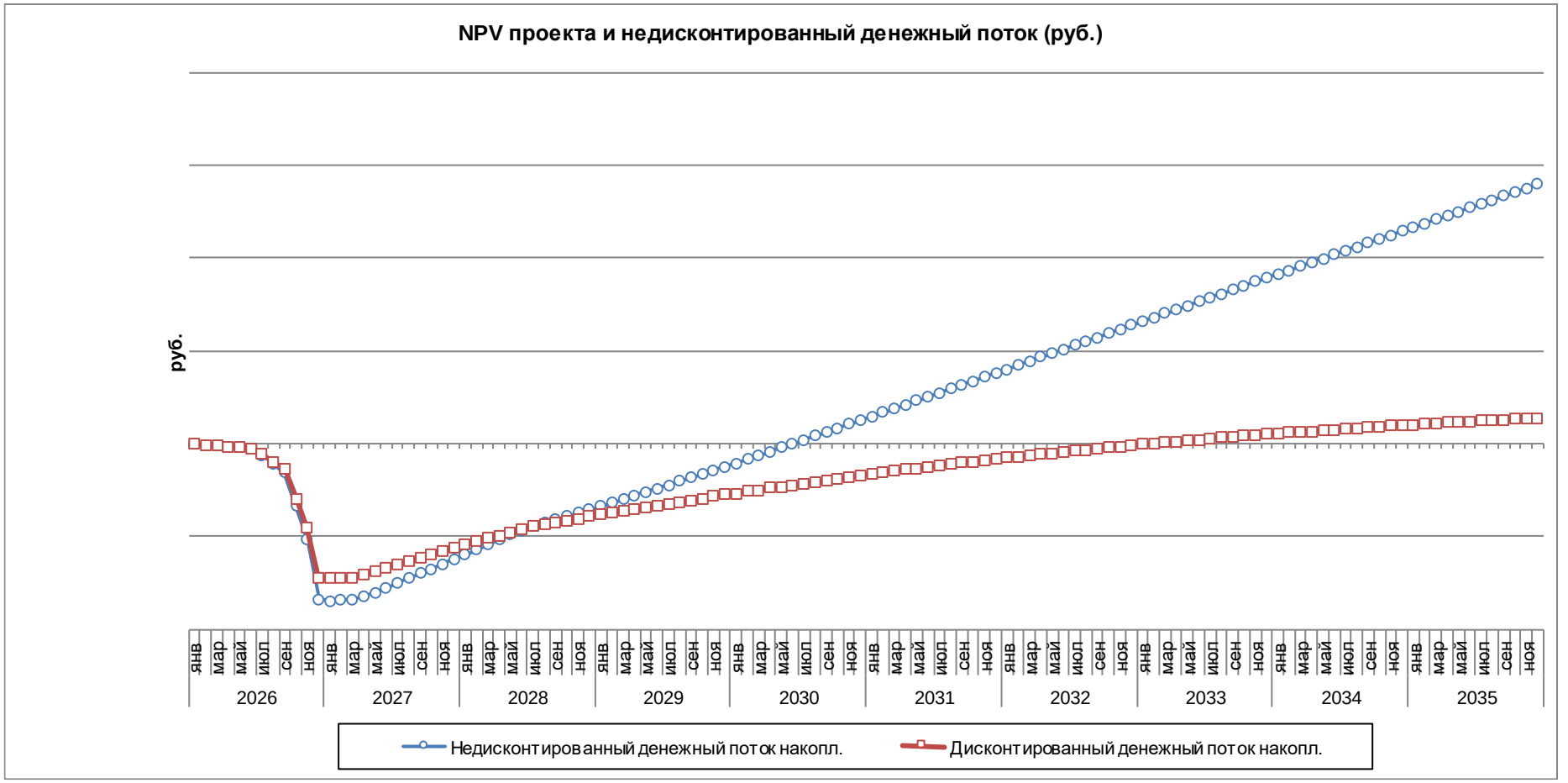


График 8. NPV проекта и недисконтированный денежный поток (руб.).



14. ПОКАЗАТЕЛИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОЕКТА

При выполнении производственных и экономических параметров бизнес-плана по проекту будут достигнуты показатели эффективности, представленные в таблице далее.

Таблица 10. Показатели эффективности проекта.

Наименование показателя	Значение	Размерность
Общие показатели проекта		
Суммарная выручка за период планирования		руб.
Выбытия на текущую деятельность		руб.
Сальдо от основной деятельности		руб.
Имущество на балансе в конце горизонта планирования		руб.
Продажи в конце прогнозного периода		руб./мес.
Чистая прибыль в месяц в конце прогнозного периода		руб./мес.
Рентабельность по чистой прибыли		%
Показатели для займодателя		
Сумма собственных средств		руб.
Сумма заемных средств		руб.
Общий размер финансирования		**руб.**
Отношение заемного капитала к собственному (D/E)		%
Ставка кредита (в номинальных ценах)		%
Начисленная сумма процентов по кредитам		руб.
Период возврата инвестиций		месяцев
Период использования инвестиций		интервал, лет
Инвестиционные показатели проекта		
Ставка дисконтирования, годовая		%
NPV проекта		руб.
PI проекта		раз
IRR проекта		%
Срок окупаемости (дисконтированный)		интервал, лет
Чистая прибыль за прогнозный период		руб.

Чистый дисконтированный доход (Net Present Value, NPV) проекта за прогнозный период составляет *** руб. при ставке дисконтирования *** % в год. При оценке значения NPV важно учитывать, что проект реализуется далеко за пределами горизонта планирования и имеет возможность масштабирования. Минимум принятия решения по NPV > 0.

Индекс рентабельности проекта, или коэффициент возврата инвестиционных средств **(Payback Investments, PI)** = ***. Это означает, что на каждый инвестированный рубль проект сгенерирует за прогнозный период *** руб. (с учетом дисконтирования). Для традиционных отраслей (сельское хозяйство, промышленное производство, транспорт) этот показатель, как правило, не превышает 2 единиц. Для инновационных и высокотехнологичных проектов (IT, телеком, media), а также торговли показатель может достигать >3-5 единиц. Минимум принятия решения по данному показателю >1,1.

Внутренняя норма доходности (Internal Rate of Return, IRR) – ***%. Данный показатель демонстрирует высокую устойчивость проекта в отношении возможного роста стоимости оборудования и СМР, закупочных цен на сырье и риска снижения объемов сбыта. Такое значение внутренней доходности обусловлено отсутствием затрат на закупку

основного сырья (изношенных автомобильных покрышек) и значительным объемом производства. Минимум принятия решения по данному показателю > ставки дисконтирования.

Прочее: инфляция

По данным Росстата уровень инфляции в России по итогам 2025 г. составил **5,59**%.

Согласно международным рекомендациям UNIDO бизнес-планирование проводится в условно постоянных ценах (очищенных от инфляции), что необходимо учитывать при анализе экономических показателей проекта. Это означает, что вследствие инфляционных процессов эффективность проекта будет выше запланированных значений.

Основной вывод

Проект демонстрирует высокую экономическую эффективность, является привлекательным для инвестирования и направлен на решение экологической задачи по переработке опасных отходов, сохранение природных ресурсов, сокращение территорий, выделенных под полигоны, а также на производство продукта, востребованного на рынке и пригодного для использования в различных производственных сферах.

Купить готовый бизнес-план утилизации шин и производства резиновой крошки и плитки (с фин. расчетами): https://expertcc.ru/biznes-plany/proizvodstvo/proizvodstvo-rezinovoy-kroshki/

15. СПИСОК ТАБЛИЦ, ГРАФИКОВ, ДИАГРАММ И РИСУНКОВ

Список таблиц

Таблица 1. Земельный участок и структура площадей.

Таблица 2. Номинальная мощность линии по сырью.

Таблица 3. Производственная мощность линии по сырью при 1 и 2-х сменном графике работы.

Таблица 4. Структура переработки сырья и выхода продукции и отходов.

Таблица 5. Номинальная мощность линии по сырью.

Таблица 6. Параметры источников поступления сырья.

Таблица 7. Целевые параметры проекта.

Таблица 8. Структура и объем инвестиций.

Таблица 9. Схема привлечения инвестиций.

Таблица 10. Показатели эффективности проекта.

Таблица 11. Сравнительные характеристики резиновой крошки разной фракции.

Таблица 12. Основные характеристики плитки из резиновой крошки.

Таблица 13. Производство регенерированной резины по регионам РФ, 2020-2025, тонн.

Таблица 14. Производственные мощности предприятий по переработке шин в РФ.

Таблица 15. ТОП-10 компаний по виду деятельности "Производство регенерированной резины в первичной форме или в виде пластин, листов или полос (лент)" по выручке в 2024 г.

Таблица 16. Сферы применения резиновой крошки и покрытий.

Таблица 17. Импорт отходов, обрезков и скрапов резины, порошков, гранул, полученных из них, 2022-2024, тыс. долл.

Таблица 18. Импорт отходов, обрезков и скрапов резины, порошков, гранул, полученных из них, 2022-2024, тыс. долл.

Таблица 19. Земельный участок и структура площадей.

Таблица 20. Номинальная мощность линии по сырью.

Таблица 21. Производственная мощность линии по сырью при 1 и 2-х сменном графике работы.

Таблица 22. Структура переработки сырья и выхода продукции и отходов.

Таблица 23. Номинальная мощность линии по сырью.

Таблица 24. Параметры источников поступления сырья.

Таблица 25. Целевые параметры проекта.

Таблица 26. План производства продукции и выручки предприятия по годам.

Таблица 27. Структура текущих затрат проекта.

Таблица 28. План текущих затрат по годам.

Таблица 29. Структура прямых затрат проекта.

Таблица 30. План прямых затрат по годам.

Таблица 31. Персонал и ФОТ.

Таблица 32. План фонда оплаты труда по годам.

Таблица 33. Структура и объем инвестиций.

Таблица 34. Календарный план финансирования и реализации проекта.

Таблица 35. Схема привлечения инвестиций.

Таблица 36. Расчет точки безубыточности.

Таблица 37. Чувствительность NPV к изменениям ключевых параметров проекта.

Таблица 38. Прогноз движения денежных средств по годам.

Таблица 39. План прибылей и убытков по годам.

Таблица 40. План уплаты налогов по годам.

Таблица 41. Показатели эффективности инвестиций.

Список графиков

График 1. Структура выхода резиновой плитки (кв. м / месяц).

График 2. План выручки (руб.).

График 3. План продаж продукции и оказания услуг по утилизации и транспортировке в натуральном выражении (тонн).

График 4. План продаж продукции и оказания услуг по утилизации и транспортировке в денежном выражении (руб.).

График 5. Текущие затраты (руб.).

График 6. Прямые затраты (руб.).

График 7. Динамика чистой прибыли (руб.).

График 8. NPV проекта и недисконтированный денежный поток (руб.).

График 9. Объем рынка регенерированной резины в стоимостном выражении, РФ, 2020-2025, млрд. руб.

График 10. Динамика производства резины регенерированной в РФ, 2020-2025, тонн.

График 11. Объем рынка утилизации отходов резины во вторичное сырье в РФ, 2020 - 2025, млрд. руб.

График 12. Динамика средних цен производителей на резину регенерированную в первичных формах или в виде пластин, листов или полос в РФ, 2022-2025 гг., руб./тонна.

График 13. Помесячная динамика средних цен производителей на резину регенерированную в РФ, 2022-январь 2026 гг., руб./т.

График 14. Динамика числа спортивных сооружений в РФ на начало года, 2020-2025 гг., тыс. ед.

График 15. Динамика импорта отходов резины и гранул, полученных из них в РФ в стоимостном выражении, 2022-2024, тыс. долл.

График 16. Динамика импорта отходов резины и гранул, полученных из них в РФ в натуральном выражении, 2022-2024, тонн.

График 17. Средняя стоимость поставки в РФ одной тонны отходов, обрезков и скрапов резины, порошков, гранул, полученных из них, 2022-2024, долл./т.

График 18. Динамика экспорта отходов резины и гранул, полученных из них из РФ в стоимостном выражении, 2022-2024, тыс. долл.

График 19. Динамика экспорта отходов резины и гранул, полученных из них из РФ в натуральном выражении, 2022-2024, тонн.

График 20. Средняя стоимость поставки из РФ одной тонны отходов, обрезков и скрапов резины, порошков, гранул, полученных из них, 2022-2024, долл./т.

График 21. Структура выхода резиновой плитки (кв. м / месяц)

График 22. Динамика текущих затрат.

График 23. Прямые затраты (руб.).

График 24. Доля ФОТ в выручке (%).

График 25. Расчет точки безубыточности.

График 26. Чувствительность NPV к изменениям ключевых параметров проекта.
График 27. Выручка, затраты, прибыль
График 28. Динамика чистой прибыли.
График 29. Финансовые результаты.
График 30. Чувствительность NPV к ставке дисконтирования.
График 31. NPV проекта и недисконтированный денежный поток.
График 32. График выплаты инвестору.
График 33. График выплаты банку.

Список диаграмм

Диаграмма 1. Структура площадей.
Диаграмма 2. Структура использования площадей производственного здания.
Диаграмма 3. Структура выхода продукции и отходов из сырья.
Диаграмма 4. Структура площадей.
Диаграмма 5. Структура использования площадей производственного здания.
Диаграмма 6. Структура выхода продукции и отходов из сырья.
Диаграмма 7. Структура текущих затрат.
Диаграмма 8. Структура прямых затрат.
Диаграмма 9. Структура ФОТ проекта по подразделениям.
Диаграмма 10. Структура ФОТ проекта по работникам.
Диаграмма 11. Структура первоначальных инвестиций (100%).
Диаграмма 12. Структура налоговых отчислений.

Список рисунков

Рисунок 1. Схема переработки автомобильных шин.
Рисунок 2. Способы измельчения шин.
Рисунок 3. Организационная структура предприятия.

Итого готовый бизнес-план банного комплекса содержит **113** страниц, **41** таблица, **33** графика, **12** диаграмм и **3** рисунка.

16. МОДИФИКАЦИЯ БИЗНЕС-ПЛАНА

Не подходит готовый сценарий? ЭКЦ «ИнвестПроект» оказывает услугу по глубокой модификации бизнес-плана под Ваш проект:

1. по региону размещения;
2. по ассортименту услуг и производимой продукции;
3. по любым технико-экономическим параметрам проекта;
4. по ценовой политике;
5. по источнику финансирования (банк / собственные средства / инвестор / господдержка).

17. О РАЗРАБОТЧИКЕ БИЗНЕС-ПЛАНА

Благодарим Вас за приобретение готового бизнес-плана утилизации шин и производства резиновой крошки и плитки (с фин. расчетами)!

Экспертно-консультационный центр «ИнвестПроект» был образован в 2006 г. для разработки бизнес-планов и технико-экономических обоснований, проведения маркетинговых исследований, консультирования по вопросам повышения эффективности управления бизнесом.

Наша миссия: внедрение новейших методов бизнес-планирования и маркетинга в практику для повышения эффективности экономики России.

С 2006 года ЭКЦ «ИнвестПроект» успешно разработал более **1 500** бизнес-планов и ТЭО на общую сумму более **2,2 трлн. руб.** для таких отраслей, как:

- Красота и Здоровье, Фитнес
- Медицина
- Образование
- Общественное питание
- Полиграфия
- Производство, промышленность
- Развлечения, досуг
- СМИ, Реклама
- Сельское хозяйство
- Строительство, недвижимость
- Сфера обслуживания
- Сырье, Материалы, Упаковка
- Торговля
- Транспорт, логистика
- Финансы, страхование
- IT и телекоммуникации
- другие отрасли.

Кредитные организации, для которых были разработаны бизнес-планы:

- «ВЭБ»,
- «Сбербанк»,
- «ВТБ»,
- «МСП-Банк»
- «Газпромбанк»,
- «Россельхозбанк»,
- «Промсвязьбанк»,
- «Уралсиб»,
- «Московский Индустриальный Банк»,
- «ПСБ»,
- «РосАгроЛизинг»,
- зарубежные банки (США, Германия, Япония, Китай, Южная Корея).

Бизнес-планы, разрабатываемые ЭКЦ «ИнвестПроект», учитывают ключевые требования заказчиков, банков, инвесторов, органов власти, других заинтересованных сторон, при этом дают существенно больше полезной информации, поэтому принимаются с первого предъявления без поправок или с минимальными уточнениями.

Вот уже более 19 лет мы делаем экономику проектов правильной!

С уважением,
Генеральный директор
ООО ЭКЦ «ИнвестПроект»
Алексей Лумпов.
+7 (495) 617-39-02
+7 (985) 760-96-92 (WhatsApp, Telegram).

Купить готовый бизнес-план утилизации шин и производства резиновой крошки и плитки (с фин. расчетами): https://expertcc.ru/biznes-plany/proizvodstvo/proizvodstvo-rezinovoy-kroshki/