ЭКЦ
ИНВЕСТ-ПРОЕКТ
Экспертно-консультационный центр

ГОТОВЫЙ БИЗНЕС-ПЛАН СТРОИТЕЛЬСВА СПИРТЗАВОДА (с фин. расчетами)

МОСКВА - 2022

«ВЫПОЛНИЛ»
Директор
ООО ЭКЦ «Инвест-Проект»

_____ А.А. Лумпов
« 12 » июля 2022 г.
м.п.

ГОТОВЫЙ БИЗНЕС-ПЛАН

СТРОИТЕЛЬСТВА СПИРТЗАВОДА

(с фин. расчетами)

ДЕМО-ВЕРСИЯ

Инвестиции: *** **млн.** руб.
Срок кредита: ** месяцев.
Чистая прибыль: *** млн. руб.
Период планирования: **10** лет.

Готовые бизнес-планы ЭКЦ «Инвест-Проект» позволяют принять обоснованное решение о создании бизнеса, оценить реальные перспективы достижения желаемой цели, получить ответы на конкретные производственные и управленческие вопросы еще до привлечения заемных средств, повысить вероятность успеха, добиться более высокой прибыли при меньших инвестиционных затратах. Покупка такого продукта это оптимальное решение, когда бизнес-план нужен срочно и при минимальных затратах.

Наименование проекта: готовый бизнес-план строительства спиртзавода (с фин. расчетами).

Дата публикации: 12.07.2022 г.

Количество страниц: **153** страницы, **58** таблиц, **51** график, **10** диаграмм и **1** рисунок.

Автор: **ЭКЦ «Инвест-Проект».**

Язык: русский.

Демо-версия: **https://expertcc.ru/projects/proizvodstvo/biznes-plan-stroitelstva-spirtzavoda-s-fin-raschetami/**

Модификация готового бизнес-плана:

ЭКЦ «Инвест-Проект» оказывает услугу по глубокой модификации бизнес-плана под Ваш проект:

- площадь спиртзавода;
- регион размещения завода;
- стоимость СМР с инфраструктурой;
- стоимость и комплектация технологического оборудования;
- объем и ассортимент производимой продукции;
- численность персонала и уровень заработных плат по региону;
- источник финансирования (100% собственных средств, 75/25 банк + собственные средства, 80/20 банк + средства инвестора),
- налоговые льготы или меры государственной поддержки;
- другие параметры.

По вопросам приобретения готового бизнес-плана или планирования Вашего спиртзавода обращайтесь по тел.: **+7 (495) 617-39-02, +7 (985) 760-96-92** (WhatsApp, Telegram).

Содержание бизнес-плана

1. РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА 5
2. ТРЕБОВАНИЯ К ОРГАНИЗАЦИИ ПРОИЗВОДСТВА СПИРТА 19
3. КЛЮЧЕВЫЕ МАКРОЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ 22
4. ОБЗОР АЛКОГОЛЬНОГО РЫНКА 23
4.1. Розничная продажа алкогольной продукции 23
4.2. Розничные продажи алкогольной продукции на душу населения 24
4.3. Оптовая продажа алкогольной продукции 24
4.4. Объем отгрузки алкогольной продукции 26
5. РЫНОК СПИРТА ЭТИЛОВОГО В РФ 28
5.1. Классификация спиртов 28
5.2. Структура и объем производства спирта этилового 30
5.2.1. Спирт этиловый денатурированный из непищевого сырья 31
5.2.2. Спирт этиловый денатурированный из пищевого сырья 32
5.2.3. Спирт этиловый из пищевого сырья (за исключением дистиллятов) 33
5.2.4. Спирт этиловый ректификованный 34
5.2.5. Спирт этиловый технический 35
5.3. Георгафия производства спирта этилового 36
5.4. Выручка от производства спирта этилового 39
5.5. Прибыль от производства спирта этилового 40
5.5.1. Рентабельность производства пищевого спирта 41
5.6. Цены производителей 41
5.6.1. Индекс цен 44
5.6.2. Цены на зерно для производства спирта этилового 46
5.7. Объем отгрузки этилового спирта 46
5.8. Готовая продукция 48
5.8.1. Запасы 49
6. ОБЗОР УЧАСТНИКОВ РЫНКА РФ 51
6.1. ООО "МИРАНДА" 52
6.2. АО "АМБЕР ТАЛВИС" 54
6.3. ООО "ЗЕРНОПРОДУКТ" 55
7. ПРОБЛЕМЫ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ РЫНКА СПИРТА ЭТИЛОВОГО 57
7.1. Прогноз развития отрасли спирта этилового 59
8. ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ПЛАН 61
8.1. Технология производства спирта и субпродуктов 61
8.2. Технология переработки зерна 62
8.3. Земельный участок и площади спиртзавода 63
8.4. Оборудование спиртзавода «Этанол-Ком» 63
8.5. Структура выхода спирта и субпродуктов 64
8.6. Параметры продаж 65
8.7. План производства спирта и субпродуктов 66
8.8. План выручки спиртзавода 72
8.9. Параметры текущих затрат по проекту 78
8.10. План текущих затрат 79

8.11. Расчет затрат на переработку сырья (пшеницы) 86
8.12. Параметры прямых затрат 86
8.13. План прямых затрат 88
8.14. Требования к экологической безопасности спиртзаводов 93
8.14.1. Общие требования 93
8.14.2. Требования к исходному сырью и компонентам 94
8.14.3. Требования к конечному продукту 95
8.14.4. Требования к производству 95
8.14.5. Требования к упаковке 96
8.14.6. Требования к информированию сотрудников и потребителей о применении экомаркировки «Листок жизни» 96
9. ПЕРСОНАЛ ПРОЕКТА 98
9.1. Потребность в персонале и фонд оплаты труда 98
10. ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПЛАН 103
10.1. Структура и объем необходимых инвестиций 103
10.2. Календарный план финансирования и реализации проекта 105
10.3. Рекомендуемые условия привлечения инвестиций 106
11. ОЦЕНКА РИСКОВ И ПУТЕЙ ИХ СОКРАЩЕНИЯ 107
11.1. Качественный анализ рисков 107
11.2. Точка безубыточности 108
11.3. Анализ чувствительности NPV 110
12. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН ПРОЕКТА 113
12.1. Основные предположения к расчетам 113
12.2. План движения денежных средств (cash flow) 115
12.3. План прибылей и убытков (ОПУ) 119
12.4. Налогообложение 125
12.5. Прогноз доходов инвестора 133
12.6. Прогноз доходов владельца проекта 140
13. О РАЗРАБОТЧИКЕ БИЗНЕС-ПЛАНА 152

Итого готовый бизнес-план содержит **153** страницы, **58** таблиц, **51** график, **10** диаграмм и **1** рисунок.

Резюме проекта

Наименование проекта	«Строительство завода по производству этилового спирта».
Дата разработки бизнес-плана	12.07.2022.
Валюта расчетов	росс. руб.
Место реализации проекта	Московская обл.
Период планирования	10 лет – 120 месяцев (с января 202*** г. по декабрь 203*** г.).
Цель бизнес-плана	Расчет экономических, производственных и маркетинговых параметров создания предприятия для подтверждения его экономической эффективности и привлечения финансирования. Бизнес-план содержит укрупненные данные по проекту, отражает концепцию предприятия и является техническим заданием для разработки проектной документации и дальнейшей проработки с учетом требований инвестора, банка, органов власти, партнеров.
Тип проекта	Строительство нового предприятия с инженерной инфраструктурой для производства этилового спирта.
Отрасль экономики	Пищевая промышленность.
Продукция	Мощность *** тыс. дал / год (*** дал / сутки), в т.ч.: • спирт этиловый ректификованный – ***тыс. дал / год; • эфирные фракции – *** тыс. дал / год; • сивушные масла – *** тыс. дал / год; • а также барда в сухом виде для производства комбикормов – *** тыс. тонн / год.
Инициатор проекта	ООО «Спиртзавод».
Анализ рынка	Розничные продажи алкогольной продукции по итогам 2021 года составили *** млн. дал. Центральный ФО выступил лидером по продажам алкогольной продукции. Оптовые продажи алкоголя за год увеличились на ***% и составили *** млн. дал. в натуральном выражении. Отгрузка алкогольной продукции в 2021 году увеличилась до *** млн. дал. Объем производства этилового спирта в России в 2021 году составил *** млн. дал, что на ***% меньше, чем в 2020 году. Наибольший рост заметен в объемах производства спирта этилового ректификованного. В структуре производства спирта ***% общего объема производства в натуральном выражении занимает спирт этиловый из пищевого сырья. Центральный федеральный округ лидирует по производству этилового спирта, на него приходится ***% общего объема. Тульская область занимает большую долю объемов

	производства этилового спирта в ЦФО – ***%. В 2021 году выручка от производства пищевого спирта составила *** млрд. руб. Прибыль от производства пищевого спирта в России составила *** млрд. руб., что составляет ***% от общей выручки производства. Прибыль от производства пищевого спирта по сравнению с 2020 годом сократилась на ***%, в то время как выручка от производства увеличилась. Рентабельность производства пищевого спирта в РФ в 2021 году составила ***%. Средняя цена производителей на спирт этиловый из пищевого сырья с 2017 по 2021 выросла на *** рубля и составила *** руб. Средняя цена на зерно для производства спирта составила *** тыс. руб./тонна. В году было отгружено *** млн. дал. этилового спирта, что на ***% меньше, чем в 2020 году. Лидером по объемам отгрузки спирта этилового являлась Республика Северная Осетия-Алания (*** млн. дал.), на втором месте – Тульская область (*** млн. дал.). Лидеры-производители пищевого спирта: ООО «Миранда», выручка которой в 2021 году составила *** млрд. руб., АО «Амбер Талвис» с выручкой *** млрд. руб. и ООО «Зернопродукт», выручка составила *** млрд. руб. К 2025 году объем производства спирта может увеличиться до *** млн. дал., выручка может достигнуть *** млрд. руб. Цена производителей за декалитр этилового спирта к 2025 году может составить *** рублей.
Сбыт продукции	Реализация готовой продукции планируется на внутреннем рынке по существующим каналам продаж. При позитивном макроэкономическом фоне возможен экспорт продукции за рубеж.
Источники финансирования	Привлечение финансирования планируется за счет средств инвестора (***%) и банковского кредита (***%) по ставке 10,0% годовых.
Ключевые конкурентные преимущества проекта	• классическая гарантированная технология производства; • создание новых высококвалифицированных рабочих мест; • наличие гарантированной сырьевой базы; • применение современного высокотехнологичного оборудования; • приемлемая цена реализации продукции; • высокое качество реализуемой продукции; • к сроку введения предприятия в эксплуатацию возможна локализация производства до 100%.

Концепция проекта

По проекту планируется строительство спиртзавода по производству спирта этилового ректификованного «Альфа», субпродукты – сивушное масло и ГФЭС.

Таблица 1. Производственные параметры проекта.

Параметры	дал. / месяц	дал. / год	Отпускная цена, руб. / л.
Спирт этиловый ректификованный «Альфа»			
Сивушное масло			
ГФЭС			
Итого:	***** тыс.**	***** тыс.**	

Таблица 2. Справочные показатели проекта.

Показатели	Значения
Средняя выручка, руб. / месяц	
Средняя выручка, руб. / год	
Полная себестоимость производства, руб. / л.	
Средняя отпускная цена, руб. / л.	
Наценка, %	

** При условии 100%-ной загрузки предприятия в течение года.*

Потребность проекта в инвестициях

Для реализации проекта требуется инвестировать ***** млн. руб.**, в том числе *** млн. руб. нормируемых оборотных средств, необходимых для оплаты операционных затрат, зарплат персонала и налогов на период, пока выручки нет или ее недостаточно (до выхода на самоокупаемость).

Привлечение финансирования планируется двумя траншами:

1. ***** млн.** руб. (***% инвестиций), инвестируется за счет собственных средств в ***-м месяце, возврат транша – с ***-го по ***-й месяц;
2. ***** млн.** руб. (***% инвестиций), инвестируется за счет банковского кредита по ставке ***% годовых в ***-м месяце, уплата процентов – с ***-го по ***-й месяц, возврат транша – с ***-го по ***-й месяц включительно.

Кредит не капитализируется. Процентов по кредиту будет начислено в размере ***** млн.** руб.

Таким образом, полный срок использования заемных средств – *** года (*** месяцев), далее вся чистая прибыль направляется на доплаты персоналу (премии, больничные, отпускные) и выплаты владельцу проекта.

Точка безубыточности

Точка безубыточности (работа с нулевой прибылью) по проекту соответствует ***% (***** млн.** руб. в месяц) от плановой выручки. Это сравнительно низкий показатель безубыточности, связанный со значительной производственной мощностью предприятия и прямой зависимостью прямых затрат предприятия от его фактической загрузки.

Ключевые показатели проекта:

- номинальная производственная мощность: ***** тыс.** дал / месяц;
- среднемесячная выручка: ***** млн.** руб. / месяц;
- среднегодовая выручка: ***** млн.** руб. / год;
- суммарная выручка за прогнозный период (10 лет): ***** млрд.** руб.;

- рентабельность по прибыли (см. лист «ОПУ»): ***%;
- доход владельца проекта за прогнозный период: *** **млрд.** руб. (*** **млн.** руб. в среднем за год; без учета налога на дивиденды 13%) после возврата инвестиций и погашения кредита;
- численность персонала: *** человек с ФОТ *** **млн.** руб. / месяц (без учета соцстраха – 30,0% и НДФЛ – 13,0%) при средней з/п *** **тыс.** руб. / чел. / месяц;
- продолжительность инвестиционной стадии: *** месяцев;
- планируемая первая загрузка предприятия: ***-**й месяц** (*** 202* г.);
- система налогообложения: **ОСНО** по ставке НДС **20**%;
- доля налогов в выручке: ***% (оптимизация не планируется при <20%).

График 1. План выручки (руб.).

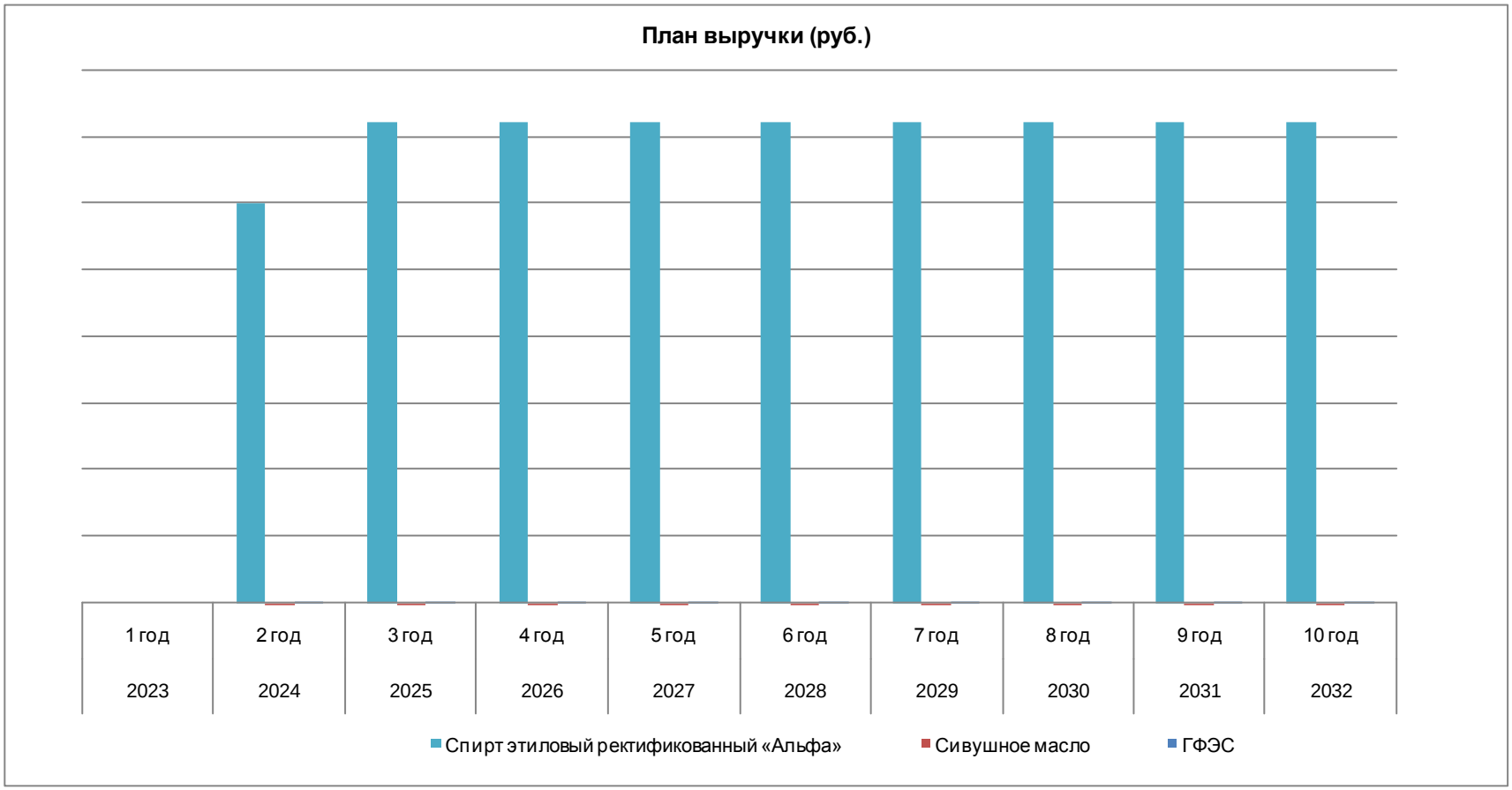


График 2. План производства продукции (л).

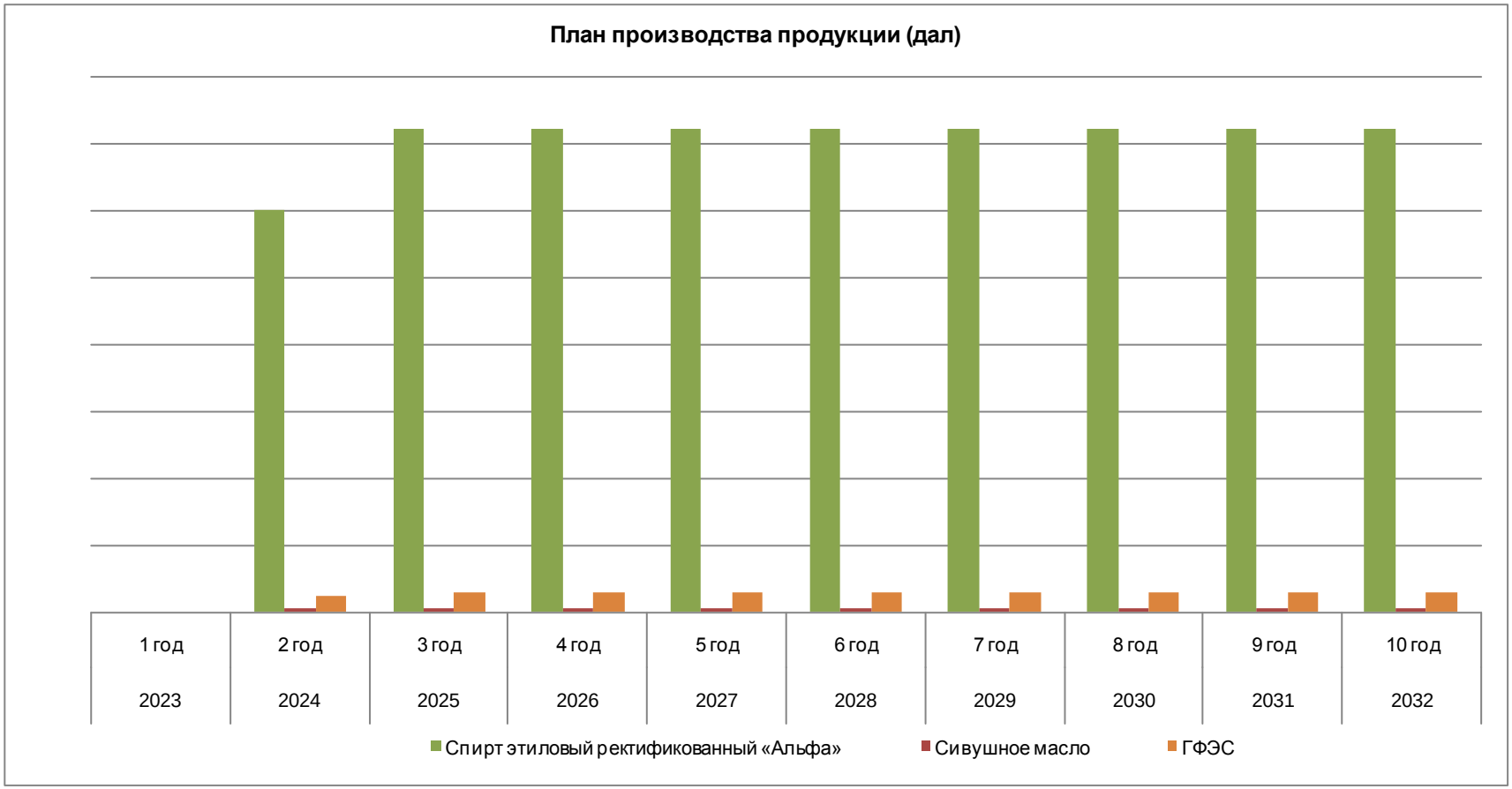


График 3. План текущих затрат (руб.)

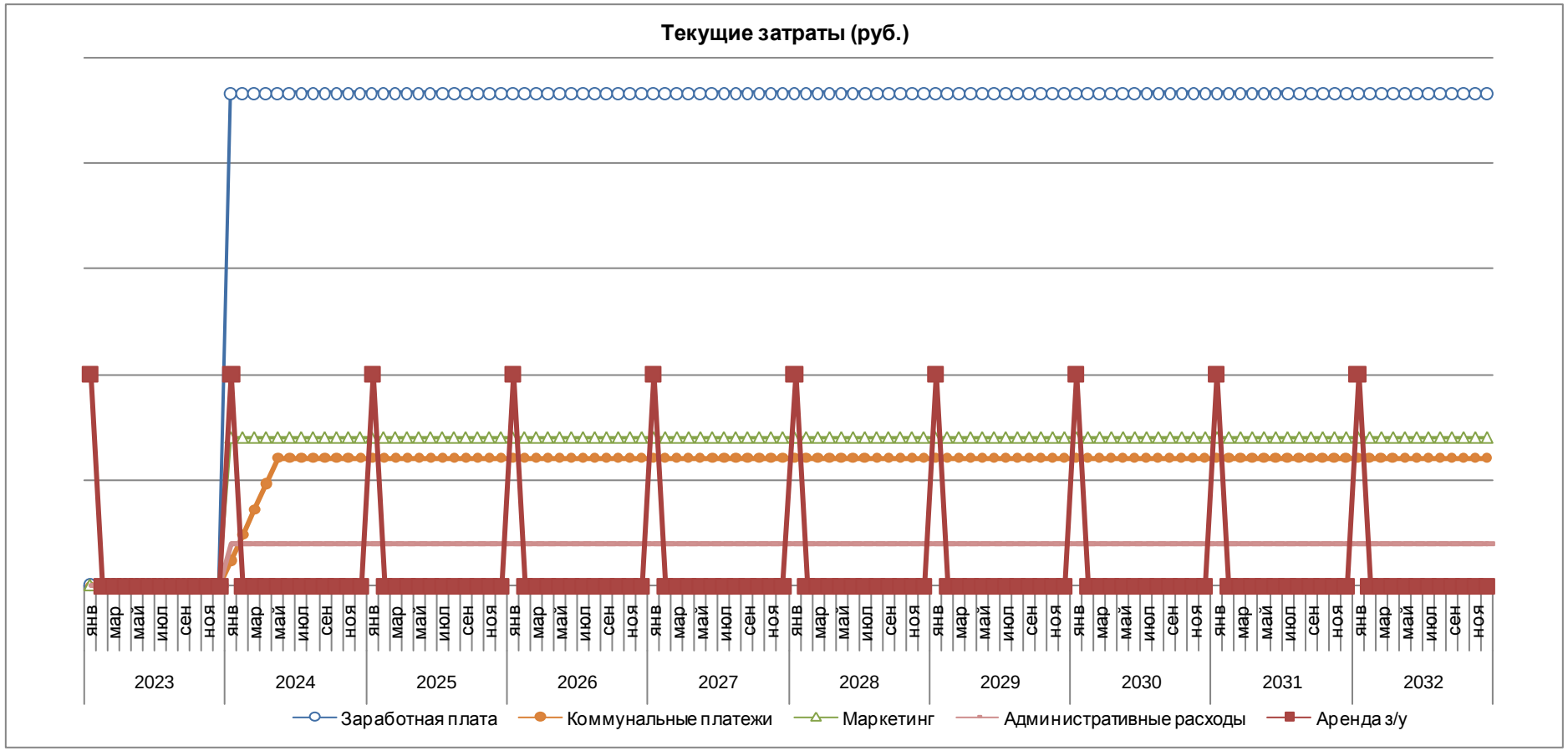


График 4. План прямых затрат (руб.)

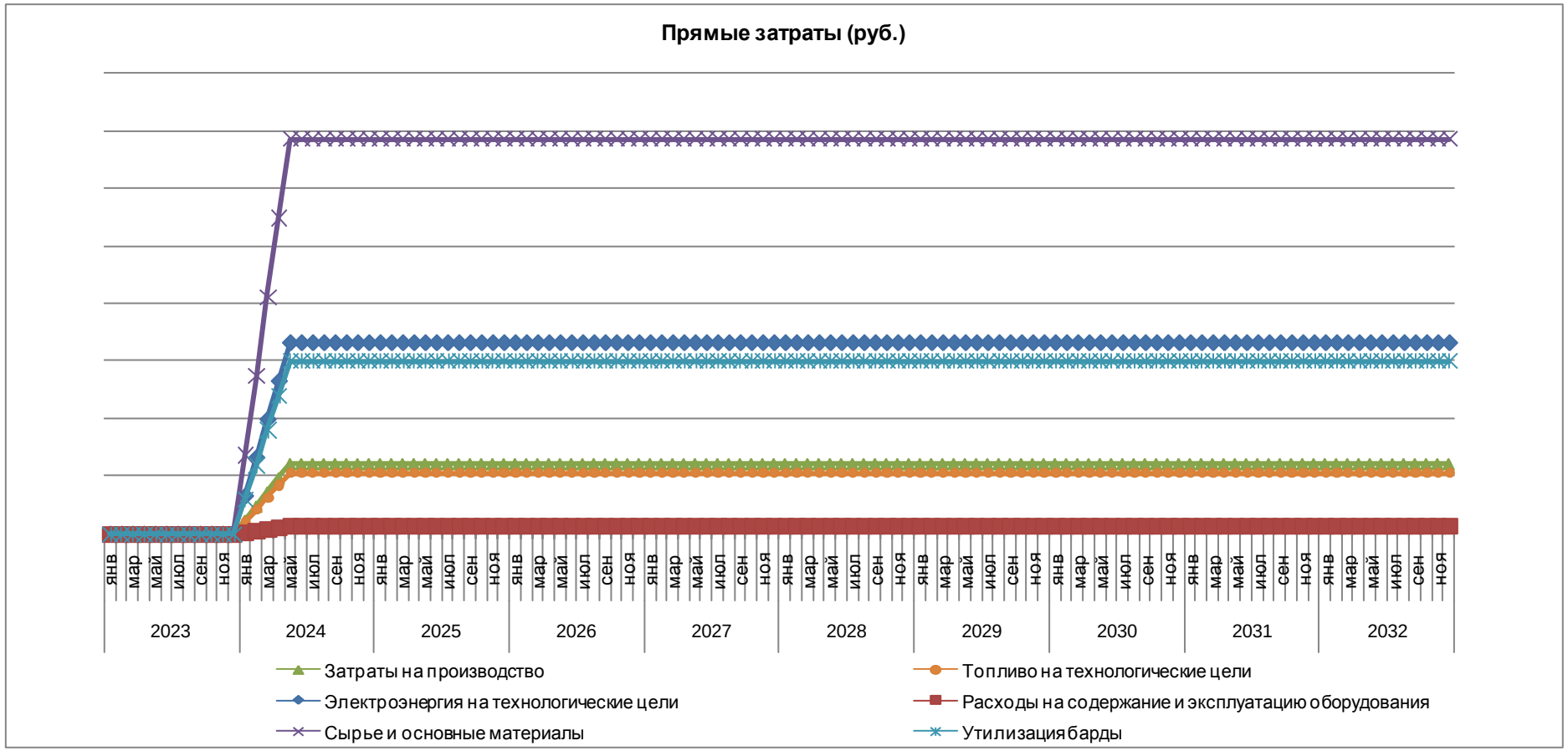


График 5. Динамика финансовых результатов (руб.)

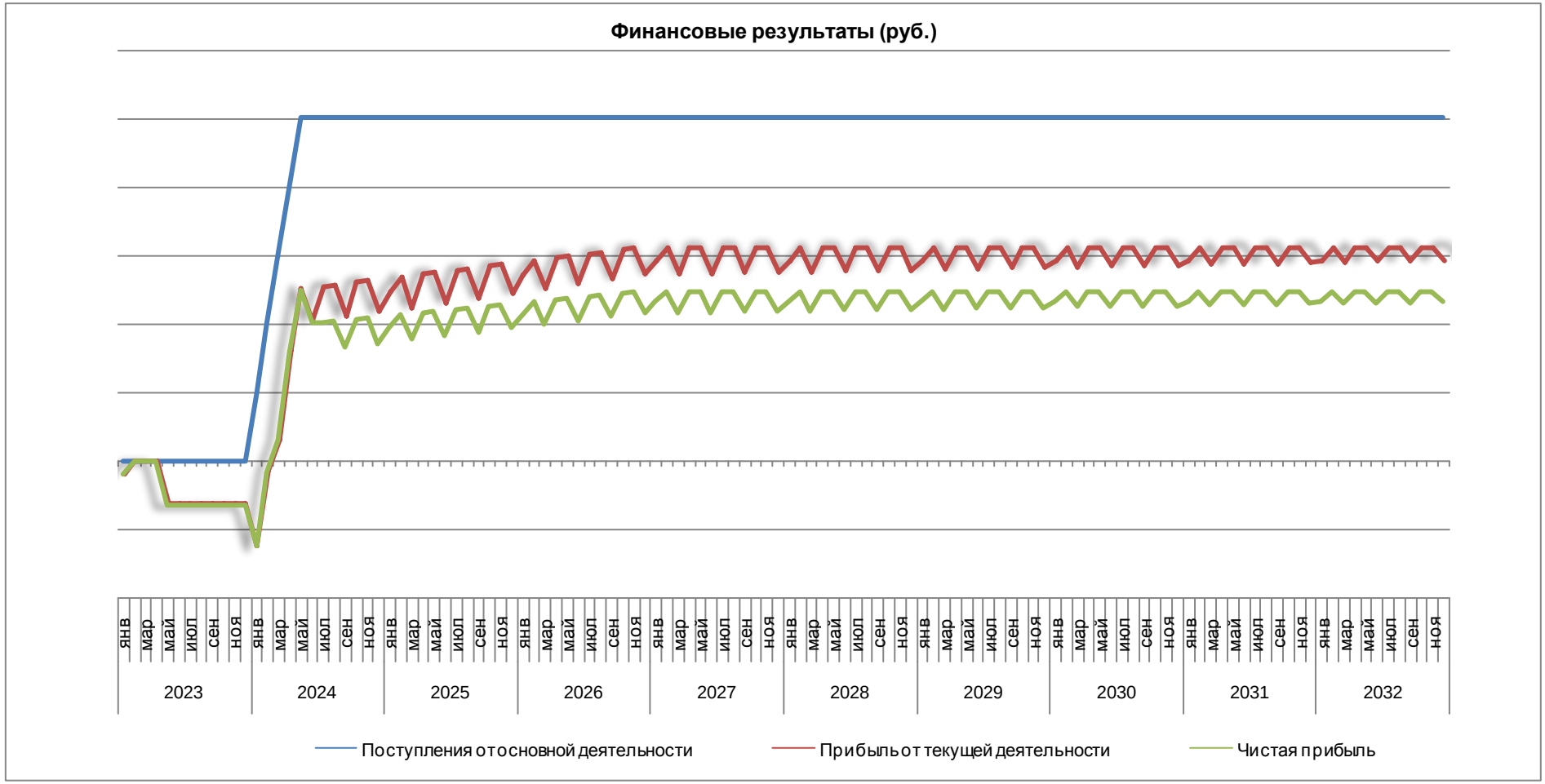


График 6. Динамика чистой прибыли (руб.)

График 7. План привлечения и возврата долга (руб.)

График 8. План обслуживания долга (руб.)

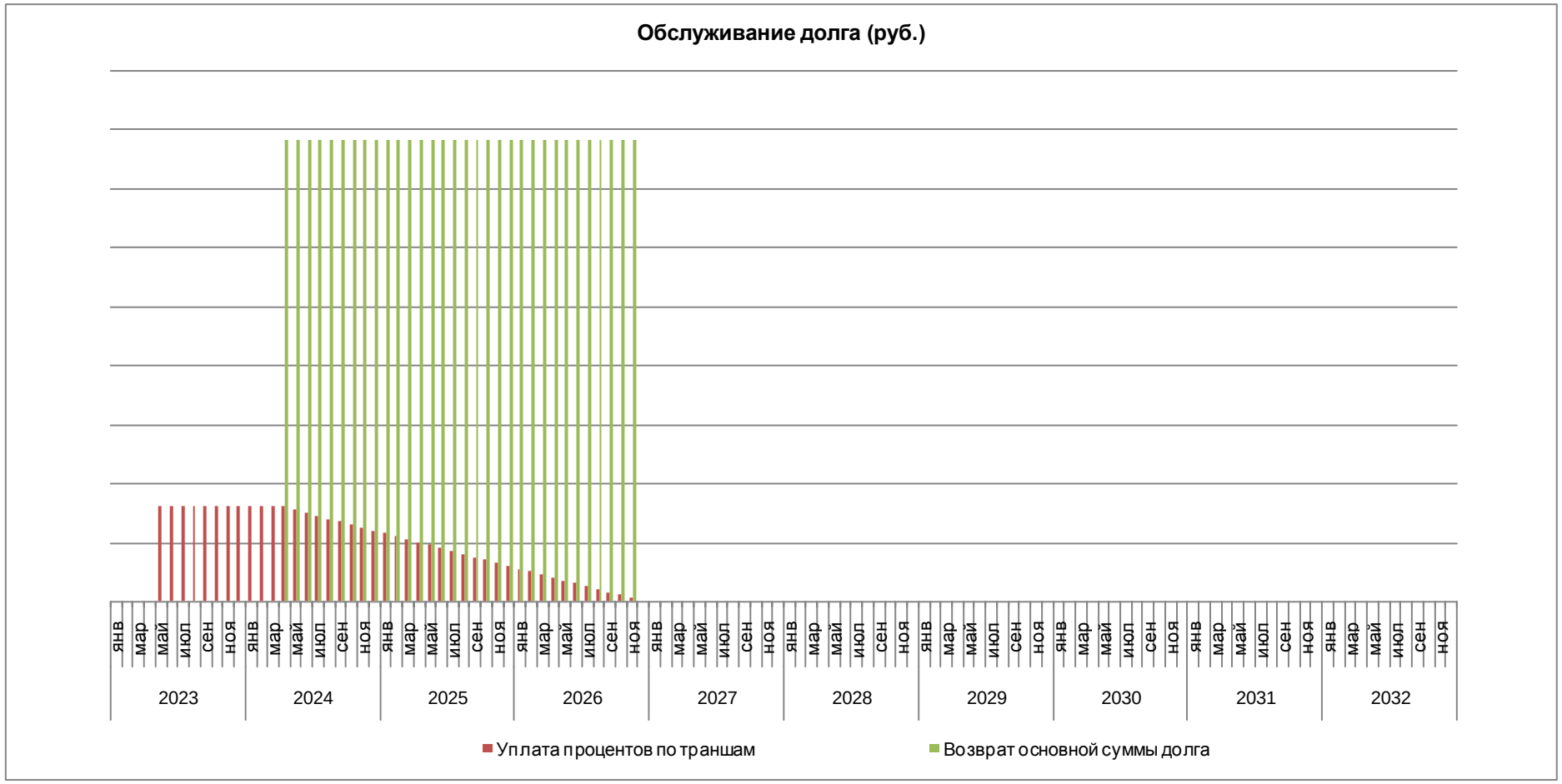


График 9. Динамика NPV проекта и недисконтированного денежного потока (руб.)

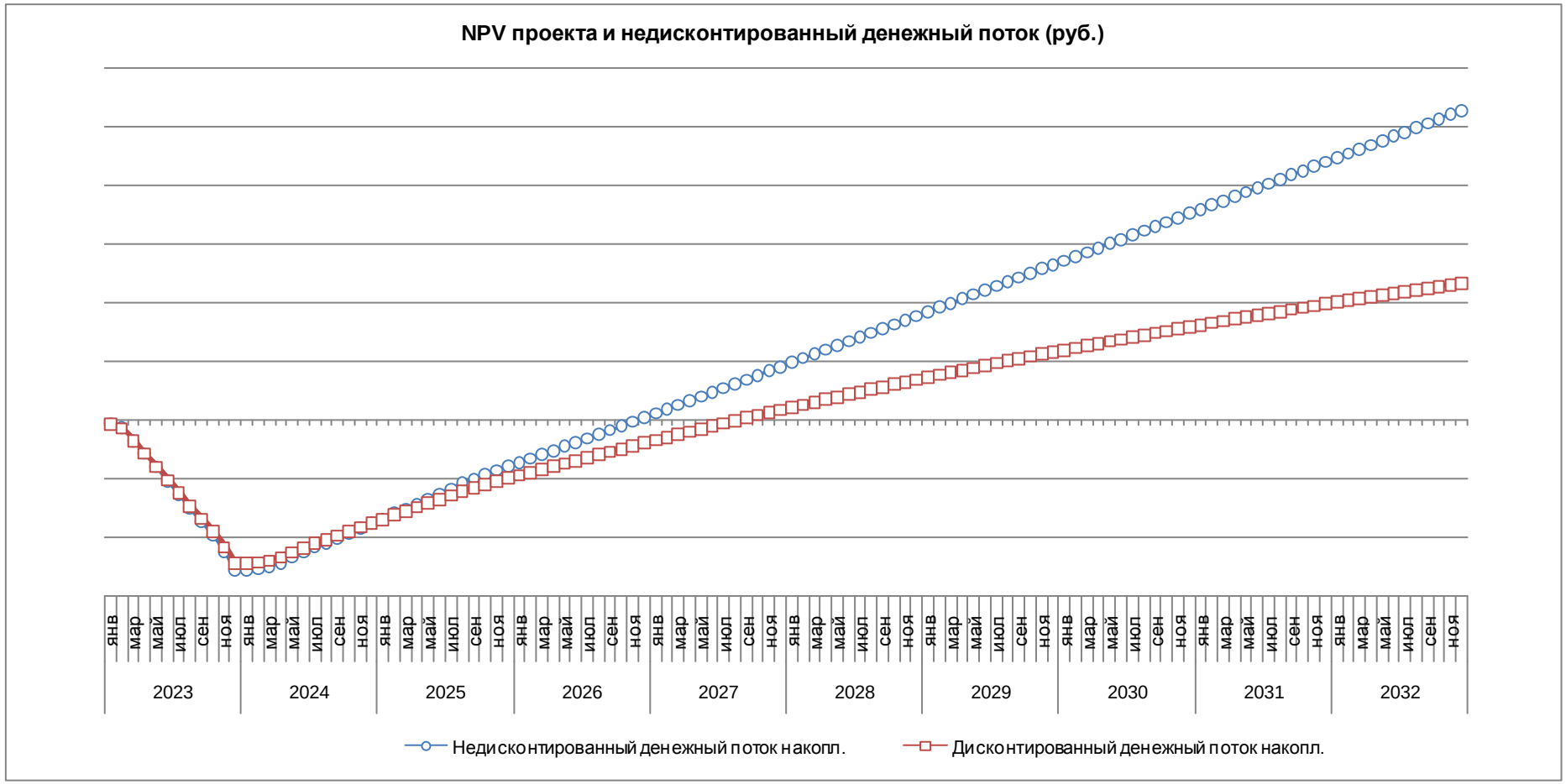
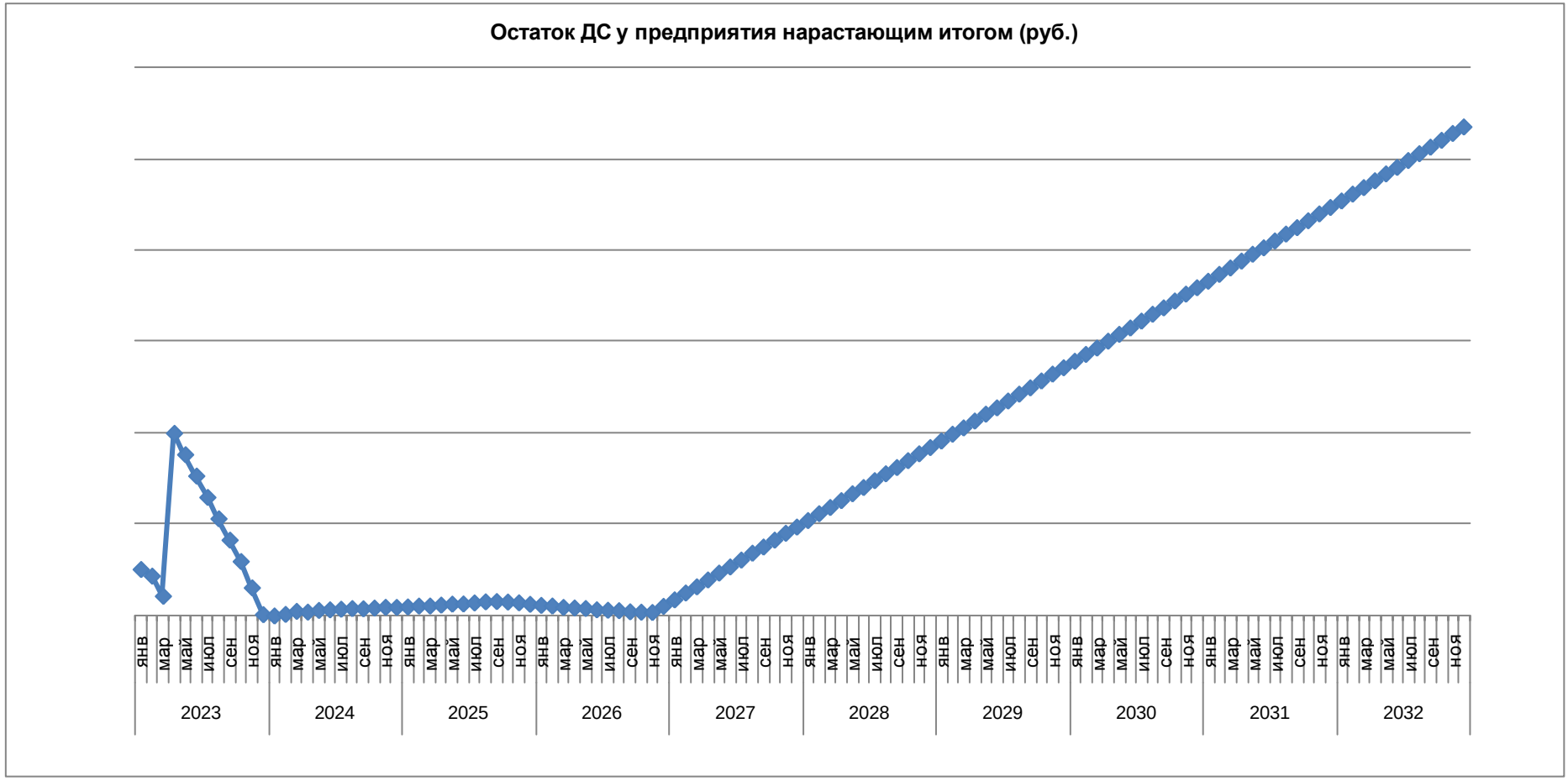


График 10. Динамика остатка денежных средств у предприятия нарастающим итогом (руб.)



Показатели эффективности проекта

При условии выполнения параметров бизнес-плана по проекту будут получены показатели, представленные в таблице далее.

Таблица 3. Показатели эффективности проекта.

Наименование показателя	Значение	Размерность
Общие показатели проекта		
Суммарная выручка за период планирования		руб.
Выбытия на текущую деятельность		руб.
Сальдо от основной деятельности		руб.
Имущество на балансе в конце горизонта планирования		руб.
Продажи в конце прогнозного периода		руб./мес.
Чистая прибыль в месяц в конце прогнозного периода		руб./мес.
Рентабельность по чистой прибыли		%
Показатели для кредитора / займодателя		
Сумма собственных средств		руб.
Сумма заемных средств		руб.
Общий размер финансирования		руб.
Отношение заемного капитала к собственному (D/E)		%
Ставка кредита (в номинальных ценах)		%
Начисленная сумма процентов по кредитам		руб.
Срок использования инвестиций		интервал, лет
Инвестиционные показатели проекта		
Ставка дисконтирования, годовая		%
NPV проекта на момент его начала		руб.
PI проекта		раз
IRR проекта		%
Срок окупаемости (дисконтированный)		интервал, лет
Чистый доход владельца проекта (за прогнозный период)		руб.

Чистый дисконтированный доход (Net Present Value, NPV) проекта (для владельца проекта) за прогнозный период составляет *** **млн.** руб. при ставке дисконтирования ***% в год (в условно постоянных ценах). При оценке значения NPV важно учитывать, что проект реализуется и за пределами горизонта планирования. Минимум принятия решения по данному показателю > **0**.

Индекс рентабельности проекта, или коэффициент возврата инвестиционных средств **(Payback Investments, PI)** = ***. Это означает, что на каждый инвестированный рубль проект сгенерирует за прогнозный период *** руб. (с учетом дисконтирования). Для традиционных отраслей (строительство, сельское хозяйство, промышленное производство, транспорт) этот показатель, как правило, не превышает 2-3 единиц. Для высокотехнологичных проектов (IT, телеком, media, инновации) показатель может достигать 3-5 и более единиц. Минимум принятия решения по данному показателю >1,1.

Внутренняя норма доходности (Internal Rate of Return, IRR) – ***%. Данный показатель демонстрирует высокую устойчивость проекта в отношении возможного роста ставок дисконтирования, кредитования и рисков. Такое значение внутренней доходности обусловлено значительным объемом реализуемой продукции, сравнительно невысокой себестоимостью производства спирта и субпродуктов, эффективным операционным рычагом. Минимум принятия решения по данному показателю > выше ставки дисконтирования.

Срок окупаемости (срок возврата инвестированных средств с учетом дисконтирования) – *** года (с учетом инвестиционного периода).

Общий вывод: проект демонстрирует высокую экономическую эффективность и является целесообразным для инвестирования с целью извлечения прибыли.

Преимущества готового бизнес-плана строительства спиртзавода:

1. в бизнес-плане отдельно проведен **финансово-экономический анализ** чувствительности NPV проекта по 5 ключевым параметрам (ноу-хау ЭКЦ «Инвест-Проект») для выработки мер минимизации рисков;
2. возможность **самостоятельной модификации** готового бизнес-плана под конкретный инвестиционный проект;
3. правильно просчитана **реальная стоимость** привлекаемых средств (кредита, инвестиций);
4. рекомендуемая в бизнес-плане **схема привлечения финансирования** позволяет оптимально выстроить отношения с банком или инвестором и привлечь финансирование.

Для **приобретения готового бизнес-плана** звоните: **+7 (495) 617-39-02, +7 (985) 760-96-92** (WhatsApp, Telegram).

Список таблиц, графиков, диаграмм, рисунков

Список таблиц

Таблица 1. Производственные параметры проекта.

Таблица 2. Справочные показатели проекта.

Таблица 3. Показатели эффективности проекта.

Таблица 6. Розничная продажа алкогольной продукции в натуральном выражении в РФ, 2017 – 2021 гг., тыс. дал.

Таблица 7. Оптовая продажа алкогольной продукции в натуральном выражении по регионам РФ, 2017 – 2021 гг., тыс., дал.

Таблица 8. Объем отгрузки алкогольной продукции по РФ, 2017 – 2021 гг., тыс. дал.

Таблица 9. Органолептические показатели этанола (ГОСТ 5962-2013).

Таблица 10. Объем производства спирта этилового в натуральном выражении в РФ, 2017 – 2021 гг., тыс. дал.

Таблица 11. Структура производства спирта этилового денатурированного из непищевого сырья, 2017 – 2021 гг., тыс. дал.

Таблица 12. Структура производства спирта этилового денатурированного из пищевого сырья, 2017 – 2021 гг., тыс. дал.

Таблица 13. Структура производства спирта этилового из пищевого сырья (за исключением дистиллятов), 2017 – 2021 гг., тыс. дал.

Таблица 14. Структура производства спирта этилового ректификованного, 2017 – 2021 гг., тыс. дал.

Таблица 15. Структура производства спирта этилового технического, 2017 – 2021 гг., тыс. дал.

Таблица 16. Производство этилового спирта по федеральным округам по видам, 2017- 2021 гг., тыс. дал.

Таблица 17. Регионы-лидеры производства спирта этилового (всего), 2021 г., тыс. дал.

Таблица 18. . Выручка от производства пищевого спирта этилового в разрезе по округам, 2017 – 2021 гг., тыс. руб.

Таблица 19. Прибыль от производства пищевого спирта этилового в РФ, 2017 – 2021 гг., тыс. руб.

Таблица 20. Среднегодовые цены производителей на спирт этиловый из пищевого сырья, 2017 – 2021 гг., руб. / дал.

Таблица 21. Средние цены производителей на спирт этиловый из пищевого сырья, 2017 – 2021 гг., руб. / дал.

Таблица 22. Индекс цен производителей на спирт этиловый к соответствующему периоду предыдущего года, 2018 – 2021 гг., %

Таблица 23. Средние цены на приобретенное промышленными организациями зерно для производства пищевого спирта в РФ, 2021 год, руб./тонна.

Таблица 24. Объем отгрузки спирта этилового по РФ, 2017 – 2021 гг., тыс. дал.

Таблица 25. Объем отгрузки спирта этилового по регионам, 2021 гг., тыс. дал.

Таблица 26. Готовая продукция на конец периода, 2017 - 2021 гг., тыс. руб.

Таблица 27. Запасы пищевого спирта на конец периода в стоимостном выражении, 2017 – 2021 гг., тыс. руб.
Таблица 28. Рейтинг компаний производителей пищевого спирта по выручке в 2021 году.
Таблица 29. Производственная мощность предприятия (по сырью).
Таблица 30. Параметры поступлений.
Таблица 31. Отпускные цены на готовую продукцию.
Таблица 32. План производства помесячно на первые 5 лет планирования, л.
Таблица 33. План производства по годам, 2023-2032, л.
Таблица 34. План выручки помесячно, руб.
Таблица 35. План выручки по годам, 2023-2032, руб.
Таблица 36. Параметры текущих затрат предприятия.
Таблица 37. План текущих затрат помесячно, руб.
Таблица 38. План текущих затрат по годам, 2022-2032 гг.
Таблица 39. Расчет затрат на переработку.
Таблица 40. Параметры прямых затрат.
Таблица 41. План прямых затрат помесячно на первые 5 лет планирования, руб.
Таблица 42. План прямых затрат по годам, 2022-2031 гг., руб.
Таблица 43. Персонал предприятия и ФОТ.
Таблица 44. План привлечения и оплаты труда персонала за первые 5 лет планирования.
Таблица 45. План привлечения и оплаты труда персонала по годам, 2022-2031 гг., руб.
Таблица 46. Структура и объем инвестиционных затрат.
Таблица 47. Календарный план финансирования и реализации проекта.
Таблица 48. Рекомендуемые условия привлечения инвестиций.
Таблица 49. Расчет точки безубыточности.
Таблица 50. Чувствительность NPV к изменениям ключевых параметров проекта.
Таблица 51. План движения денежных средств по годам, 2023-2032, руб.
Таблица 52. План прибылей и убытков по годам, 2023-2032, руб.
Таблица 53. Налогообложение на период планирования помесячно.
Таблица 54. Налогообложение на период планирования по годам.
Таблица 55. План получения и возврата финансирования.
Таблица 56. Показатели эффективности инвестиций.
Таблица 57. Расчет NPV проекта.
Таблица 58. Финансовый анализ проекта (10-й год).

Список графиков

График 1. План выручки (руб.)
График 2. План производства продукции (л).
График 3. План текущих затрат (руб.)
График 4. План прямых затрат (руб.)
График 5. Динамика финансовых результатов (руб.)

График 6. Динамика чистой прибыли (руб.)
График 7. План привлечения и возврата долга (руб.)
График 8. План обслуживания долга (руб.)
График 9. Динамика NPV проекта и недисконтированного денежного потока (руб.)
График 10. Динамика остатка денежных средств у предприятия нарастающим итогом (руб.)
График 11. Динамика инфляции и ВВП России, 2003-2023, %.
График 12. График 12. Розничные продажи алкогольной продукции на душу населения, 2019 – 2020 гг., л. этанола
График 13. Динамика оптовых продаж алкогольной продукции в натуральном выражении в РФ, 2017 – 2021 гг., тыс., дал.
График 14. Динамика объема отгрузки алкогольной продукции по РФ, 2017 – 2021 гг., тыс. дал.
График 15. Динамика производства спирта этилового в РФ, 2017 – 2021 гг., тыс. дал.
График 16. Динамика производства спирта этилового денатурированного из непищевого сырья, 2017 - 2021 гг., тыс. дал.
График 17. Динамика производства спирта этилового денатурированного из пищевого сырья, 2017 – 2021 гг., тыс. дал.
График 18. Динамика производства спирта этилового из пищевого сырья (за исключением дистиллятов), 2017 – 2021 гг., тыс. дал.
График 19. Динамика производства спирта ректификованного, 2017 – 2021 гг., тыс. дал.
График 20. Динамика производства спирта этилового технического, 2017 – 2021 гг., тыс. дал.
График 21. Динамика выручки от производства пищевого спирта этилового в РФ, 2017 – 2021 гг., тыс. руб.
График 22. Динамика прибыли от производства пищевого спирта этилового в РФ, 2017 – 2021 гг., тыс. руб.
График 23 Динамика рентабельности производства пищевого спирта, 2017 – 2021 гг., %.
График 24. Динамика средних цен на этиловый спирт из пищевого сырья в РФ, 2017 – 2021, руб. / дал.
График 25. Динамика отгрузки этилового спирта по РФ, 2017 – 2021 гг., тыс. дал.
График 26. Динамика готовой продукции на конец периода, 2017 - 2021 гг., млн. руб.
График 27. Динамика запасов на конец периода, 2017 – 2021 гг., млрд. руб.
График 28. Выручка ООО «Миранда», 2009 - 2021 гг., млрд. руб.
График 29. Прибыль ООО «Миранда», 2009 – 2021 гг., млн. руб.
График 30. Выручка АО «Амбер Талвис», 2005-2021 гг., млрд. руб.
График 31. Прибыль АО «Амбер Талвис», 2005-2021 гг., млн. руб.
График 32. Выручка ООО «Зернопродукт», 2007-2021 гг., млрд. руб.
График 33. Прибыль ООО «Зернопродукт», 2007-2021 гг., млн. руб.
График 44. Прогноз производства спирта этилового до 2025 г., тыс. дал.
График 45. Прогноз выручки от производства пищевого спирта до 2025 г., млн. руб.
График 46. График 47. Прогноз средних цен на спирт этиловый до 2025 г., руб./дал.
График 34. План производства продукции, л.

График 35. План поступления выручки (руб.).
График 36. Текущие затраты, руб.
График 37. Прямые затраты спиртзавода, руб.
График 38. Расчет точки безубыточности.
График 39. Чувствительность NPV к изменениям ключевых параметров проекта.
График 40. Выручка и чистая прибыль, руб.
График 41. EBITDA и чистая прибыль, руб.
График 42. Рентабельность, 2023-2032 гг., %.
График 43. Выручка, затраты, прибыль.
График 44. Динамика чистой прибыли.
График 45. Финансовые результаты.
График 46. Налоговая нагрузка.
График 47. Привлечение и возврат долга.
График 48. Обслуживание долга.
График 49. Чувствительность NPV к ставке дисконтирования.
График 50. NPV проекта и недисконтированный денежный поток.
График 51. Остаток ДС у предприятия нарастающим итогом, руб.

Список диаграмм

Диаграмма 1. Структура оптовых продаж алкогольной продукции в натуральном выражении в РФ, 2021 г., тыс. дал.
Диаграмма 2. Структура производства этилового спирта по видам, 2021, %.
Диаграмма 3. Структура производства этилового спирта по ФО, 2021, %.
Диаграмма 4. Структура выхода продукции, тн.
Диаграмма 5. Структура выручки предприятия.
Диаграмма 6. Структура текущих затрат.
Диаграмма 7. Структура прямых затрат (%).
Диаграмма 8. Структура первоначальных инвестиций.
Диаграмма 9. Структура налоговых отчислений.
Диаграмма 10. Структура затрат в 10-м году реализации проекта, %.

Список рисунков

Рисунок 1. Технологическая схема по производству спирта.

Итого готовый бизнес-план содержит **153** страницы, **58** таблиц, **51** график, **10** диаграмм и **1** рисунок.

О РАЗРАБОТЧИКЕ БИЗНЕС-ПЛАНА

Благодарим Вас за приобретение готового бизнес-плана строительства спиртзавода (с фин. расчетами)!

Экспертно-консультационный центр «Инвест-Проект» был образован в 2006 г. для разработки бизнес-планов и технико-экономических обоснований, проведения маркетинговых исследований, консультирования по вопросам повышения эффективности управления бизнесом.

Наша миссия: внедрение новейших методов бизнес-планирования и маркетинга в практику для повышения эффективности экономики России.

С 2006 года ЭКЦ «Инвест-Проект» успешно разработал более **1000** бизнес-планов и ТЭО на общую сумму более **1,2 трлн. руб.** для таких отраслей, как:

- Красота и Здоровье, Фитнес
- Медицина
- Образование
- Общественное питание
- Полиграфия
- Производство, промышленность
- Развлечения, досуг
- СМИ, Реклама
- Сельское хозяйство
- Строительство, недвижимость
- Сфера обслуживания
- Сырье, Материалы, Упаковка
- Торговля
- Транспорт, логистика
- Финансы, страхование
- IT и телекоммуникации
- другие отрасли.

Кредитные организации, для которых были разработаны бизнес-планы:

- «ВЭБ»,
- «Сбербанк»,
- «ВТБ»,
- «МСП-Банк»
- «Газпромбанк»,
- «Россельхозбанк»,
- «Промсвязьбанк»,
- «Уралсиб»,
- «Московский Индустриальный Банк»,
- «Траст»,
- «РосАгроЛизинг»,
- зарубежные банки (США, Германия, Япония, Китай, Южная Корея).

Бизнес-планы, разрабатываемые ЭКЦ «Инвест-Проект», учитывают ключевые требования заказчиков, банков, инвесторов, органов власти, других заинтересованных сторон, при этом дают существенно больше полезной информации, поэтому принимаются с первого предъявления без поправок или с минимальными уточнениями.

Вот уже более 15 лет мы делаем экономику проектов правильной!

ООО ЭКЦ «Инвест-Проект» | ОГРН 5087746325431 | www.expertcc.ru

С уважением,
директор ООО ЭКЦ «Инвест-Проект»
Алексей Лумпов.
+7 (495) 617-39-02
+7 (985) 760-96-92 (WhatsApp, Telegram).