



**ЭКЦ
ИНВЕСТ-ПРОЕКТ**

Экспертно-консультационный центр

МАРКЕТИНГОВОЕ ИССЛЕДОВАНИЕ
РЫНКА УСЛУГ БАНЬ, САУН И ДУШЕВЫХ
В РФ И МОСКОВСКОМ РЕГИОНЕ В 2014-
2019 ГГ., И ПРОГНОЗ НА 2020-2024 ГГ.,
С УЧЕТОМ ПАНДЕМИИ COVID-19

МОСКВА - 2020

«ВЫПОЛНИЛ»

Директор
ООО ЭКЦ «Инвест-Проект»

_____ А.А. Лумпов

« 15 » декабря 2020 г.

м.п.

МАРКЕТИНГОВОЕ ИССЛЕДОВАНИЕ

рынка услуг бань, саун и душевых в РФ и Московском
регионе в 2014-2019 гг. и прогноз на 2020-2024 гг. с учетом
пандемии COVID-19

ДЕМО-ВЕРСИЯ

1. РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА



Методы исследования:

- анализ данных Росстата;
- бухгалтерская отчетность предприятий России (ФГУП ГМЦ Росстата);
- анализ открытых источников.

Ключевые положения исследования

В последние годы растёт спрос на услуги, связанные с отдыхом и здоровьем. Сауны и бани пользуются высокой популярностью. Объем рынка услуг бань, саун и душевых с 2014 по 2019 гг. демонстрировал стабильный рост в среднем на ***% в год.

Объем рынка услуг бань и душевых в России в 2019 г составил *** млрд. руб., что на ***% больше, чем годом ранее. В январе – октябре 2020 г. показатель составил *** млрд. руб., снизившись на ***% относительно показателя аналогичного периода предыдущего года. Падение спроса обусловлено влиянием карантинных мер в связи с пандемией COVID-19.

Объем рынка услуг бань и душевых в Москве и Московской области в 2019 г составил *** млрд. руб., что на ***% больше, чем годом ранее.

В январе – октябре 2020 г. показатель снизился на ***% относительно показателя аналогичного периода предыдущего года и составил *** млрд. руб. Рынок услуг бань и душевых в Москве составляет около ***% рынка бытовых услуг в целом в 2019 году, а в январе – октябре 2020 г. – ***%.

Число объектов, оказывающих услуги бань и душевых в Москве и Московской области, в 2019 году составило *** тыс. ед. Количество бань и душевых снизилось относительно 2018 года на ***%.

На сегодняшний день рынок оздоровительных услуг в России очень привлекателен для инвесторов, так как в России и в Москве, в частности, происходит настоящий бум в стремлении к здоровому образу жизни.

Основной потенциал развития отрасли, по мнению аналитиков, приходится на бизнес, позиционирующийся в среднем ценовом сегменте (в регионах, помимо него, на сегмент «эконом плюс»).

Динамика восстановления рынка банно-оздоровительных услуг непосредственно зависит от сроков завершения пандемии COVID-19 и денежных доходов населения. По прогнозу Минэкономразвития, в 2020 году реальные доходы упадут на **%, в 2021 году вырастут на **%, а затем будут расти на **–**% в год.

Оглавление маркетингового исследования

1. РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА	4
2. СТАНДАРТЫ И КЛАССИФИКАЦИЯ	6
2.1. Стандарты банных услуг	6
2.2. Классификация банных услуг	7
3. КЛЮЧЕВЫЕ МАКРОЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ	9
4. АНАЛИЗ РОССИЙСКОГО РЫНКА БАННЫХ УСЛУГ	10
4.1. Объем рынка банных услуг	10
4.2. Число бань и душевых	13
4.3. Цены на услуги бань	17
4.4. Финансовые результаты отрасли	22
4.4.1. Выручка от деятельности в сфере банных услуг	22
4.4.2. Себестоимость продаж	25
4.4.3. Прибыль (убыток) от продаж	25
5. ФАКТОРЫ, ВЛИЯЮЩИЕ НА РАЗВИТИЕ РЫНКА САУН И БАНЬ	29
5.1. Демография и уровень доходов населения	29
5.2. Основные показатели благоустройства и инженерного обеспечения жилья в РФ	37
6. ОБЗОР СМЕЖНЫХ РЫНКОВ	40
6.1. Рынок фитнес-клубов	40
6.2. Рынок бассейнов	43
6.3. Рынок СПА-салонов	45
6.4. Экономические показатели отрасли «физкультурно - оздоровительная деятельность»	47
7. РЫНОК БАНЬ, ДУШЕВЫХ И САУН МОСКОВСКОГО РЕГИОНА	53
7.1. Показатели рынка банных услуг Москвы и Московской области	53
7.2. Цены и ценовая сегментация	60
7.3. Потребители банных услуг	62
7.4. Участники рынка банных услуг Москвы и Московской области	64
7.5. Профили участников рынка банных услуг Москвы и Московской области	68
7.5.1. ООО «Сандуновские бани»	68
7.5.2. ООО «Краснопресненские бани»	71
7.5.3. ООО «Бани Алексеева»	73
7.5.4. Clubbarin	75
7.5.5. «Голицынские бани» (ООО «Клуб-отель Голицын»)	76
8. ВЛИЯНИЕ ПАНДЕМИИ COVID-19 НА РЫНОК БАННО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫХ УСЛУГ	78
9. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОТРАСЛИ, ПРОГНОЗ ДО 2024 Г.	80
10. О РАЗРАБОТЧИКЕ	82

Итого маркетинговое исследование содержит **83** страницы, **22** таблицы, **35** графиков и **5** диаграмм.

Список таблиц, графиков и диаграмм

Список таблиц

Таблица 1. Динамика числа бань и душевых в РФ по регионам, 2014 – 2019 гг., ед.

Таблица 2. Средние потребительские цены (тарифы) на помывку в бане в РФ по регионам 2014 – ноябрь 2020 гг., руб.

Таблица 3. Выручка от деятельности бань, душевых и саун РФ по регионам, 2017 – 2019 г., тыс. руб.

Таблица 4. Прибыль/убыток от продаж услуг бань, душевых и саун РФ по регионам, 2017 – 2019 г., тыс. руб.

Таблица 5. Численность населения РФ городского и сельского, 2014 – 2019 гг., млн. чел.

Таблица 6. Среднедушевые денежные доходы населения РФ по регионам, 2014 – I-III кв. 2020 гг., руб./мес.

Таблица 7. Доля населения с доходами ниже величины прожиточного минимума в РФ по регионам, 2014 – 2019 гг., %.

Таблица 8. Финансовые показатели отрасли «Физкультурно-оздоровительной деятельности» 2017 – сентябрь 2020 гг.

Таблица 9. Структура инвестиций в основной капитал предприятий физкультурно-оздоровительной отрасли (крупные и средние), в РФ, 2017 – 2019 гг., тыс. руб.

Таблица 10. Динамика потребительских доходов и расходов на душу населения в Москве в 2020 году, руб./мес.

Таблица 11. Динамика объема платных услуг, бытовых услуг, услуг бань и душевых в Москве и Московской области, 2017 – октябрь 2020 гг., млн. руб.

Таблица 12. ТОП-5 московских бань по объему выручки, 2019 г., млн. руб.

Таблица 13. Цены на услуги лучших бань Подмосковья, декабрь 2020 г.

Таблица 14. Финансовые показатели деятельности ООО «Сандуновские бани», 2015 – 2019 гг., тыс. руб.

Таблица 15. Прайс-лист ООО «Сандуновские бани», декабрь 2020 г.

Таблица 16. Финансовые показатели деятельности ООО «Краснопресненские бани», 2015 – 2019 гг., тыс. руб.

Таблица 17. Прайс-лист ООО «Краснопресненские бани», декабрь 2020 г.

Таблица 18. Финансовые показатели деятельности ООО «Бани Алексева», 2018 – 2019 гг., тыс. руб.

Таблица 19. Прайс-лист ООО «Бани Алексева», декабрь 2020 г.

Таблица 20. Прайс-лист банного комплекса Clubbarin

Таблица 21. Финансовые показатели деятельности ООО «Клуб-отель Голицын», 2015 – 2019 гг., тыс. руб.

Таблица 22. Прайс-лист банного комплекса «Голицынские бани»

Список графиков

График 1. Динамика инфляции и ВВП России, %, 2003-2021 гг.

График 2. Динамика рынка услуг бань и душевых в РФ 2014 - 2019 гг., млн. руб.

График 3. Влияние сезонности на рынок услуг бань и душевых в РФ 2018 - октябрь 2020 г., тыс. руб.

График 4. Динамика объема оказанных услуг бань и душевых в РФ в расчете на душу населения, 2017 - 2019 гг., руб.

График 5. Динамика числа бань и душевых в РФ, 2014 – 2019 гг., ед.

График 6. Динамика количества введенных в действие бань в РФ 2014 - 2019 гг., млн. руб.

График 7. Динамика цен на помывку в бане в РФ 2014 - ноябрь 2020 гг., руб.

График 8. Выручка от деятельности бань, душевых и саун в РФ, 2017 – 2019 гг., млн. руб.

График 9. Себестоимость услуг бань, душевых и саун в РФ, 2017 – июнь 2020 гг., млн. руб.

График 10. Прибыль/убыток от продаж услуг бань, душевых и саун РФ, 2017 – 2019 г., млн. руб.

График 11. Динамика численности населения в РФ, 2014 – 2019, млн. чел.

График 12. Динамика среднедушевых денежных доходов населения в РФ, 2014 – I-III кв. 2020, руб./мес.

График 13. Доля населения с доходами ниже величины прожиточного минимума в РФ, 2014 – 2019 гг., %

График 14. Динамика удельного веса общей площади жилищного фонда, оборудованного водопроводом, канализацией, ваннами, горячим водоснабжением в РФ, 2014 - 2019 гг.,%

График 15. Динамика удельного веса общей площади жилищного фонда, оборудованного водопроводом, канализацией, ваннами, горячим водоснабжением в городах в РФ, 2014 - 2019 гг.,%

График 16. Динамика удельного веса общей площади жилищного фонда, оборудованного водопроводом, канализацией, ваннами, горячим водоснабжением в сельской местности в РФ, 2014 - 2019 гг.,%

График 17. Количество введенных в действие физкультурно-оздоровительных комплексов в РФ 2014 - 2019 гг., ед.

График 18. Динамика выручки от деятельности физкультурно-оздоровительных комплексов в РФ, 2017 – 2019 гг., млн. руб.

График 19. Стоимость занятия в группах общей физической подготовки в РФ, 2018 – ноябрь 2020 гг., руб./мес.

График 20. Количество введенных в действие плавательных бассейнов в РФ, 2014 – 2019 гг., ед.

График 21. Стоимость занятия в плавательных бассейнах в РФ, 2018 – ноябрь 2020 гг., руб./мес.

График 22. Выручка от деятельности массажных салонов в РФ 2017 - 2019 гг., млн. руб.

График 23. Стоимость сеанса лечебного массажа в РФ, 2018 – ноябрь 2020 гг., руб.

График 24. Стоимость сеанса физиотерапевтического лечения (процедуры) в РФ, 2018 – ноябрь 2020 гг., руб.

График 25. Динамика объема инвестиций в основной капитал предприятий физкультурно-оздоровительной отрасли в РФ 2017 - 2019 гг., тыс. руб.

График 26. Среднесписочная численность работников физкультурно-оздоровительной отрасли в РФ 2017 - сентябрь 2020 гг., чел.

График 27. Количество отработанных человеко-часов работниками физкультурно-оздоровительной отрасли в РФ, 2017 – сентябрь 2020 гг.

График 28. Среднемесячная заработная плата работников физкультурно-оздоровительной отрасли в РФ, 2014 - сентябрь 2020 гг., руб.

График 29. Динамика среднедушевых доходов населения в Москве и МО, 2014 - сентябрь 2020 гг., руб.

График 30. Динамика рынка услуг бань и душевых Москвы и Московской области, 2014 – октябрь 2020 гг., млн. руб.

График 31. Влияние сезонности на рынок услуг бань и душевых в Москве и МО, 2018 - октябрь 2020 г., тыс. руб.

График 32. Динамика числа бань и душевых в Москве и МО, 2014 – 2019 гг., ед.

График 33. Динамика цен на помывку в бане в Москве и МО, 2014 - ноябрь 2020 гг., руб.

График 34. Динамика рынка услуг бань и душевых в РФ, прогноз до 2024 г., млн. руб.

График 35. Динамика рынка услуг бань и душевых Москвы и Московской области, прогноз до 2024г., млн. руб.

Список диаграмм

Диаграмма 1. Структура числа бань и душевых в РФ по ФО, 2019 г.

Диаграмма 2. Структура среднесписочной численности работников физкультурно-оздоровительной отрасли в РФ по ФО, январь – сентябрь 2020 г.

Диаграмма 3. Структура числа бань и саун в Москве по административным округам, 2020 г.

Диаграмма 4. Структура числа бань и саун в Москве и МО по видам, 2020 г.

Диаграмма 5. Структура числа бань и саун в Москве по ценовым сегментам, 2020 г.

Итого маркетинговое исследование содержит **83** страницы, **22** таблицы, **35** графиков и **5** диаграмм.

2. О РАЗРАБОТЧИКЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

Благодарим Вас за приобретение маркетингового исследования рынка банных услуг РФ!

Экспертно-консультационный центр «Инвест-Проект» был образован в 2006 г. для разработки бизнес-планов, проведения маркетинговых исследований, консультирования по вопросам повышения эффективности управления бизнесом.

Наша миссия: внедрение новейших методов бизнес-планирования и маркетинга в практику для повышения эффективности экономики России.

С 2006 года ЭКЦ «Инвест-Проект» успешно разработал более **1000** инвестпроектов на общую сумму более **1,2 трлн. руб.** для таких отраслей, как:

- Красота и Здоровье, Фитнес
- Медицина
- Образование
- Общественное питание
- Полиграфия
- Производство, промышленность
- Развлечения, досуг
- СМИ, Реклама
- Сельское хозяйство
- Строительство, недвижимость
- Сфера обслуживания
- Сырье, Материалы, Упаковка
- Торговля
- Транспорт, логистика
- Финансы, страхование
- IT и телекоммуникации
- другие отрасли

Вот уже более 14 лет мы делаем экономику проектов правильной!

ООО ЭКЦ «Инвест-Проект» | ОГРН 5087746325431 | www.expertcc.ru

С уважением,
директор ООО ЭКЦ «Инвест-Проект»
Алексей Лумпов.
+7 (495) 617.39.02
+7 (495) 760.96.92 (whatsapp, telegram)